ВЫДАВЕЦТВЫ ВА ЎМОВАХ ПАНДЭМІІ

ЛЕКІ ДЛЯ БІЗНЕСУ

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

# ЗВЯЗДА

7 КРАСАВІКА 2020 г. АЎТОРАК № 67 (29181)

## ЦЫТАТА ДНЯ

**Ігар ПЕТРЫШЭНКА, намеснік прэм'ер-міністра:**

*«Мы актыўна працуем над тым, каб забяспечыць павышаны попыт на маскі. Шэраг прадпрыемстваў у кароткі тэрмін перапрафіляваўся, і мы, дарэчы, цяпер ужо выйшлі на параметры выпуску 450-500 тысяч масак у суткі. У канцы тыдня плануем выйсці на 1 мільён. І задача ставіцца, каб яшчэ праз паўтара тыдня выйсці на 2 мільёны масак у суткі. Таму ўсе тыя патрэбы, якія ёсць у нашым грамадстве, будуць у поўнай меры задаволены».*

## КАРАТКА

- Брэсцкая і Гомельская вобласці завяршылі сяўбу ранніх яравых.
- **Ахоўныя экраны для медыкаў ствараюць на 3D-прынтарах у тэхнапарку ГрДУ імя Янкі Купалы.**
- Беларусы ў I квартале купілі валюты на $452,2 млн больш, чым прадалі.
- **Мінадукацыі рэкамендуе школьнікам на канікулах абмежаваць кантакты і заняцца самаадукацыяй.**
- Пачынаюцца трэніроўкі роты ганаровай варты ў Мінску.
- **Удзельнічаць у біржавых таргах БУТБ цяпер можна з мабільных прылад.**
- Вайскоўцы ўнутраных войскаў МУС заступілі на баявое дзяжурства па ахове БелАЭС.

ISSN 1990 - 763X

# Матуліна школа кіроўцаў

Шматдзетная матуля Ірына АБМЁТКА, якая жыве ў Кастрычніцкім раёне сталіцы, выхоўвае сваіх сыноў умелымі і самастойнымі, дае ім магчымаць развівацца, не баяцца цяжкасцяў, быць у добрай фізічнай форме. На штодзённых прагулках хлопчыкі асвойваюць двухколавы транспарт. Старэйшаму Уладзіславу пяць гадоў, сярэдняму Ягору — тры, а малодшаму Івану споўніўся толькі годзік, але і ён, гледзячы на братоў, хоча хутчэй навучыцца ездзіць.

Анатоль КЛЯШЧУК, фота аўтара.

Камунальныя стасункі

## Прыехаць за 30 хвілін

### Як у аварыйных выпадках павінны рэагаваць камунальнікі

**У любой экстраннай сітуацыі мы без вялікіх намаганняў можам выклікаць хуткую дапамогу, міліцыю, газавую службу ці супрацоўнікаў МНС. Але што рабіць, калі прарвала водаправодную трубу ці здарылася кароткае замыканне?**

У Беларусі дзейнічае такі дакумент, як «Тэхнічная эксплуатацыя жыллёвых і грамадскіх будынкаў і збудаванняў. Парадак правядзення». Менавіта там і прапісаны нарматыўныя тэрміны па выпраўленні самых розных няспраўнасцяў у жылых дамах. Напрыклад, калі ў вас цячэ дах, то яго павінны адрамантаваць на працягу сутак. Тое ж датычыцца пашкоджанняў балконаў, ліфтаў ці дамафонаў. Калі ў доме сапсавалі дзверы ці шкло ў вокнах, то летам гэтую праблему мусяць вырашыць за трое сутак, зімой — за суткі. Знадворны вадасцёк павінны адрамантаваць за пяць сутак. У некаторых выпадках трэба неадкладна загароджваць небяспечную зону — напрыклад, калі гаворка ідзе пра балконы. У асобных сітуацыях (няспраўнасці газавай пліты, ліфтаў і да т. п.) неабходна адразу спыняць эксплуатацыю абсталявання. Пэўныя меры бяспекі прымаюць, калі на столі адслойваецца тынк.

СТАР. 4

Навацыі ў адукацыі

## У БІЗНЕСЕ НАВАТ ДЗЕЦІ

### Як у магілёўскіх хлопчыкаў і дзяўчынак фарміруюць асновы крэатыўнага мыслення

**Школа «Альфа+» існуе ў Магілёве ўсяго год, але ў яе ўжо ёсць пастаянныя наведвальнікі. На жаль, папрысутнічаць на ўроку не атрымалася — у сувязі з каранавірусам усе заняткі з дзецьмі вядуцца цяпер у рэжыме анлайн. Магіляўчанка Вольга Дарашэнка — адна з тых, чые дзеці тут займаюцца з моманту адкрыцця. Яна прывяла сюды свайго сына, калі ён быў пяцікласнікам. Кажа, што хлопчык быў зацісnуты, не ўмеў знаходзіць агульную мову з аднагодкамі. Цяпер ён стаў больш адкрыты і камунікабельны, навучыўся расстаўляць прыярытэты і сябраваць з аднакласнікамі...**

### МАТРЫЦА КАР'ЕРЫ

**Дырэктар школы Максім ЛАЎРЫНЕНКА** сам малады бацька, яго сынам 11 і 4 гады. Ён юрыст па адукацыі, пэўны час працаваў у органах бяспекі, але аднойчы зразумеў, што яго старэйшы сын Ілья расце без бацькоўскага нагляду. Не хацелася, каб так здарылася і з малодшым Раманам. Тым больш што ўсё часцей стала прыходзіць думка — паспрабаваць рэалізаваць сябе ў чымсьці новым, яшчэ нікім не раскручаным.

— Кажуць, што добра там, дзе нас няма, а мне захацелася зрабіць добра там, дзе мы ёсць, — усміхаецца Максім. — Думка пра адукацыю з'явілася пасля таго, як я нічога цікавага не знайшоў для свайго старэйшага сына. Нарэшце выйшаў на тое, што мяне зачапіла, — новасібірскую франшызу «Матрыца кар'еры». Мне яе падказалі ўладальнікі іншых франшыз. У плане адукацыі Расія прасунулася сёння вельмі далёка. Я размаўляў з кіраўнікамі вядучых адукацыйных фондаў Польшчы, Ізраіля. Апошні, дарэчы, у тым, што датычыцца бізнес-адукацыі, стартапаў, сёння наперадзе планеты ўсёй. Але, як сказалі ізраільскія эксперты, іх дзеці цяпер імкнуцца паехаць вучыцца не ў Амерыку і Еўропу, а менавіта ў Расію.

СТАР. 13

# ДОЎГАЯ ДАРОГА ДАДОМУ

## Борт авіякампаніі «Белавія» даставіў у Мінск грамадзян, якія заставаліся ў Індыі

**Самалёт Дэлі — Мінск прывёз каля 100 пасажыраў. Сярод іх — жыхары Беларусі, Расіі, Украіны і Таджыкістана.**

Як напярэдадні паведаміў пасол Расіі ў Беларусі Дзмітрый Мезенцаў інфармацыйнаму агенцтву «РИА Новости», спецрэйс арганізаваны ва ўзаемадзеянні пасольствам Расіі ў Беларусі, банкам ВТБ, Міністэрствам замежных спраў Беларусі і кампаніяй «Белавія».

«На борце самалёта будзе каля 100 грамадзян, якія, знаходзячыся ў турыстычнай паездцы, камандзіроўцы, па асабістых справах у Індыі, не змаглі скарыстацца ў свой час (для вылету дадому. — **«Зв».**) расійскімі авіярэйсамі ў сувязі з пандэміяй каранавіруса», — удакладніў пасол.

Вяртанне суайчыннікаў з Індыі — яшчэ адзін прыклад узгодненых дзеянняў беларускіх і расійскіх ведамстваў і кампаній па эвакуацыі.

«Такім чынам, мы чарговы раз пацвярджаем важнасць нашага супрацоўніцтва і разуменне таго, што мы адзіныя, што мы «ў адной лодцы», што мы гатовыя весці дыялог і дамаўляцца па розных пытаннях. І самае галоўнае, гэта для нас таксама нагода яшчэ раз больш уважліва паглядзець, ці ўсё магчымае мы робім адно для аднаго, ці гатовыя чуць запыты партнёраў. І пры гэтым не забываць, што бяда, якая пастукалася да нас у дом, сыдзе, а разам мы павінны ўмацаваць нашы адносіны — і міжрэгіянальныя, і міжведамасныя», — адзначыў Дзмітрый Мезенцаў.

Дыпламат таксама звярнуў увагу, што ў сувязі з пандэміяй каранавіруса ў Індыі фактычна заблакіраваны рух са штата ў штат, нават дабрацца ў аэрапорт Дэлі цяжка.

Як паведамляе пасольства Беларусі ў Індыі, усе грамадзяне, якія прадставілі неабходныя звесткі і загадзя прыбылі ў горад Дэлі, змаглі вылецець у Рэспубліку Беларусь. Дыпламатычнае ведамства будзе і далей аказваць садзейнічанне беларусам па выездзе са штата Гаа ў Індыі, а таксама з іншых краін рэгіёна — Шры-Ланкі, Непала і Бангладэш.

Па стане на 6 красавіка (па інфармацыі БелТА) дапамога ў вяртанні на радзіму аказана ўжо больш чым 6200 нашым суайчыннікам. У тым ліку за двое сутак — 4-5 красавіка — садзейнічанне аказана 172 грамадзянам. Беларусы працягвалі вяртацца ў індывідуальным і арганізаваным парадку рознымі маршрутамі — з Аўстрыі, Германіі, Грузіі, Індыі, Інданезіі, Канады, Катара, Малдовы, Нідэрландаў, Польшчы, ЗША, Турцыі.

Сёння, па інфармацыі МЗС, прапрацоўваюцца маршруты эвакуацыі інтэрнацыянальнай групы турыстаў з Сейшэльскіх астравоў, у тым ліку 13 грамадзян Беларусі.

Па афіцыйных звестках, размешчаных на сайце Міністэрства спорту і турызму, усе арганізаваныя тургрупы, якія набывалі пуцёўкі праз фірмы, вярнуліся дамоў.

«Па даных тураператараў і турагентаў, на сёння беларускіх арганізаваных турыстаў за мяжой няма. Пэўныя праблемы былі пры вяртанні апошніх шасці чалавек — турыстаў з Тайланда, але яны ўчора ўжо вярнуліся ў Мінск», — расказала **дырэктар Дэпартамента па турызме Ірына ВАРАНОВІЧ** 6 красавіка**.**

Над забеспячэннем транспарціроўкі турыстаў, якія арганізоўвалі свой адпачынак самастойна, працуе Міністэрства замежных спраў сумесна з іншымі дзяржаўнымі органамі. Іх дакладную колькасць назваць складана.

На сайце МЗС размешчана форма для запаўнення тымі, хто мае патрэбу ў дапамозе для вяртання на Радзіму.

Усе прыязджыя ў абавязковым парадку накіраваныя на двухтыднёвую самаізаляцыю.

**Марыя ДАДАЛКА.**

Грошы

# ІНТЭРНЭТ-ПАКУПКІ НАБІРАЮЦЬ АБАРОТЫ

## У нашай краіне быў адзін з самых высокіх сярэдніх чэкаў на распродажы анлайн-шопінгу

**Днямі міжнародная сістэма разлікаў WebMoney Transfer прааналізавала траты карыстальнікаў, якія ўзялі ўдзел у аўкцыённай куплі ў гонар дзесяцігоддзя AliExpress.**

Гэты распродаж праходзіў пяць дзён, з 27 сакавіка да 1 красавіка. Дык вось, WebMoney прымаецца да аплаты на AliExpress больш чым у 100 краінах свету. У першую гадзіну знакавай куплі быў зафіксаваны пяціразовы рост абароту, а колькасць пакупнікоў павялічылася ў два разы. Рост пакупніцкай цікавасці, акрамя традыцыйных зніжак, можа быць звязаны з заявай кітайскай гандлёвай пляцоўкі аб тым, што ўжо больш за 95 % прадаўцоў гэтай кампаніі аднавілі работу. Акрамя таго, у перыяд каранціну ў суседніх краінах у часткі карыстальнікаў з'явілася больш часу на анлайн-шопінг.

У нашай краіне пакупнік, які абраў WebMoney ў якасці спосабу аплаты, здзейсніў у сярэднім чатыры заказы з чэкам 27 BYN (10,6 долараў). Пры гэтым каля 37 % заказаў прыйшлося на Мінск.

Сярод краін СНД адзін з самых высокіх сярэдніх чэкаў зафіксаваны ў Расіі — 11,6 долара (9 заказаў на чалавека) і ў Азербайджане — 11,1 долара пры колькасці заказаў на чалавека 1,5. Адзін з самых нізкіх сярэдніх чэкаў у Малдове — 3,1 долара (восем заказаў на аднаго пакупніка).

Традыцыйна ўсё больш кліентаў выбіраюць тавары анлайн са сваіх тэлефонаў і планшэтаў. Так, доля інтэрнэт-купляў з мабільных прылад склала 63 %, з іх 41,7 % прыйшлося на Android, а 21,3 % — на прылады пад кіраваннем iOS, адзначаюць распрацоўшчыкі гэтай міжнароднай сістэмы разлікаў.

**Сяргей КУРКАЧ.**

Працоўнае права

# Патрэбна самаізаляцыя пасля камандзіроўкі?

**У Міністэрстве працы і сацыяльнай абароны растлумачылі, якую кампенсацыю атрымаюць работнікі, якія па прыбыцці ў Беларусь з замежнай камандзіроўкі вымушаны знаходзіцца ў самаізаляцыі. А таксама расказалі, якія гарантыі і кампенсацыі прадугледжаны для работнікаў, што былі накіраваны ў камандзіроўку за мяжу і цяпер не могуць вярнуцца ў Беларусь з краіны, дзе рэгіструюцца выпадкі інфекцыі, выкліканай каранавірусам COVID-19.**

У ведамстве растлумачылі, што пры знаходжанні работнікаў у самаізаляцыі пасля вяртання са службовай камандзіроўкі (пры немагчымасці выканання імі службовых абавязкаў), ім захоўваецца заробак у памеры не ніжэй за дзве траціны тарыфнай стаўкі (тарыфнага акладу), службовага акладу, калі іншае не вызначана калектыўнай дамовай.

Таксама пастановай Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад 03.04.2020 г. № 194 «Аб службовых камандзіроўках за мяжу» найманым работнікам дадзена права працягваць тэрмін службовай камандзіроўкі работнікам, якія ў цяперашні момант не могуць вярнуцца ў Беларусь з краіны, дзе рэгіструюцца выпадкі інфекцыі, выкліканай каранавірусам COVID-19, — да дня іх вяртання назад уключна.

Пры гэтым за работнікам захоўваецца месца работы (службы) і пакрываюцца выдаткі пры службовых камандзіроўках за мяжу (сутачныя, па найме жылога памяшкання, па праездзе і іншыя).

Што датычыцца зарплаты пры падаўжэнні службовай камандзіроўкі, то яна захоўваецца ў памеры не ніжэй за дзве траціны тарыфнай стаўкі (тарыфнага акладу), службовага акладу, калі іншае не вызначана калектыўнай дамовай.

Але калі пры падаўжэнні камандзіроўкі работніку будзе дадзена дадатковае заданне, то за ім захоўваецца зарплата на працягу перыяду выканання такога задання, пры гэтым яна павінна быць не ніжэйшая за сярэдні заробак, а таксама пакрываюцца камандзіровачныя выдаткі.

Гэтыя нормы распаўсюджваюцца таксама на ваеннаслужачых, супрацоўнікаў ваенізаваных арганізацый, якія маюць спецыяльныя званні, у тым ліку накіраваных за мяжу на навучанне.

**Святлана БУСЬКО.**

# ШТО Ў СВЕЦЕ РОБІЦЦА

## Новым лідарам брытанскіх лейбарыстаў стаў Кір Стармер

Нягледзячы на пандэмію, палітычнае жыццё ў Вялікабрытаніі не спынілася. Днямі новым лідарам галоўнай апазіцыйнай партыі, лейбарысцкай, стаў 57-гадовы еўрааптыміст. Былы адвакат-праваабаронца, а затым кіраўнік Каралеўскай пракурорскай службы, сэр Кір Стармер змяніў на чале партыі Джэрэмі Корбіна — чалавека, якога вельмі шмат хто ў Брытаніі лічыць адным з галоўных суаўтараў брэксіту. Стармер заявіў, што ўступае ў пасаду ў вельмі незвычайныя часы, але гэта для яго высокі гонар і адказнасць. Ён запэўніў, што парламенцкая апазіцыя і ў цяперашніх няпростых умовах будзе выконваць сваю ролю. «Калі мы ўбачым памылкі і прамашкі ўрада, мы заклічам яго да адказнасці», — заявіў Стармер.

## За год баёў у раёне Трыпалі загінула больш за 4,3 тысячы чалавек

Пра гэта паведаміў навінавы партал Afrigatenews са спасылкай на звесткі Нацыянальнага камітэта па правах чалавека. «У сутыкненнях за Трыпалі за год загінула 4387 чалавек, у тым ліку 506 грамадзянскіх асоб, раненні атрымала 12 753 чалавекі, у тым ліку 800 мірных жыхароў», — адзначаецца ў дакладзе. Сярод ахвяр — 41 медыцынскі работнік, 64 жанчыны і 81 дзіця. Агульная колькасць перамешчаных асоб у выніку ўзброенага канфлікту паміж сіламі Урада нацыянальнай згоды, які кантралюе галоўны горад Лівіі, і Лівійскай нацыянальнай арміяй фельдмаршала Халіфы Хафтара дасягнула 342 тысячы. Большасць з іх — дзеці, жанчыны, хворыя, інваліды і пажылыя людзі, якія, адзначаюць праваабаронцы, з'яўляюцца «найбольш уразлівымі ўзроставымі і сацыяльнымі групамі».

## Чарапахі дапамагаюць разгадаць таямніцы трапічных цыклонаў

Трапічныя цыклоны рэгулярна спусташаюць бераг Рэюньёна і іншых астравоў у Індыйскім акіяне. Каб лепш зразумець, як яны фарміруюцца і як дакладней прагназаваць іх паводзіны, некалькі дзяржаў аб'ядналі намаганні ў рамках даследчага праекта ReNovRisk-Cyclones. Гэта неардынарны даследчы праект з цэлага шэрагу прычын. Адна з іх — выкарыстанне марскіх жывёл для атрымання інфармацыі. У рамках праекта ReNovRisk-Cyclones у Індыйскі акіян выпусцілі ўжо каля дзесяці чарапах з навуковым абсталяваннем. Справа ў тым, што сваю сілу трапічныя цыклоны набіраюць у моры. Чарапахі збіраюць звесткі аб тэмпературы на глыбіні. Гэта дапаможа навукоўцам з RenovRisk наладзіць праграмы больш дакладнага прагназавання фарміравання цыклонаў.

Информация
об итогах финансово-хозяйственной деятельности
ОАО «Группа компаний «Полесьежилстрой»

УНП 291082287

1. Информация о дивидендах и акциях:

| Показатель | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---|---|---|
| Количество акционеров, всего | лиц | 12 | 8 |
| в том числе: юридических лиц | лиц | 1 | 1 |
| доля государства | лиц | - | - |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | лиц | - | - |
| в том числе: физических лиц | лиц | 11 | 7 |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | лиц | 1 | 1 |
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде | тысяч рублей | 1660,00 | 1471,00 |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде | тысяч рублей | 1300,00 | 1663,00 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | 0,8300 | 1,471 |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | 0,6500 | 1,663 |
| Период, за который выплачивались дивиденды | месяц, квартал, год | 2018 (4 квартал); (1–3 кварталы 2019,) | |
| Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов | число, месяц, год | 24.01.2019; 29.04.2019; 18.11.2019 | |
| Срок (сроки) выплаты дивидендов | число, месяц, год | 25.01.2019 – 01.04.2019; 29.04.2019 г.– 06.06.2019 г. 09.08.2019 – 09.11.2019 18.11.2019 – 18.03.2020 | |
| Обеспеченность акции имуществом общества | рублей | 6,2525 | 6,9270 |

2. Отдельные финансовые результаты деятельности:

| Показатель | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---|---|---|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | 4972,00 | 3104,00 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию | тысяч рублей | 705,00 | 465,00 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода) | тысяч рублей | 7894,00 | 3211,00 |
| в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | 4259,00 | 2635,00 |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности | тысяч рублей | 2265,00 | 396,00 |
| прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | тысяч рублей | 1370,00 | 180,00 |
| Налог на прибыль | тысяч рублей | 1444,00 | 673,00 |
| Чистая прибыль (убыток) | тысяч рублей | 6450,00 | 2538,00 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | тысяч рублей | 1290,00 | 4221,00 |

3. Среднесписочная численность работающих (человек): 15.
4. Основные виды продукции или виды деятельности: услуги застройщика.
5. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утвержден годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 12.03.2020 г.
Дата подготовки аудиторского заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности: 09.03.2020 г.
Период, за который проводился аудит: 01.01.2019 г. – 31.12.2019 г.
Аудиторская организация: индивидуальный предприниматель Ульчик Валерий Константинович.
Место жительства: место жительства: Брестская область, Жабинковский район, д. Бусни, ул. Колхозная, дом 54.
Зарегистрирован: 01.08.2013 за № 290244551.
Аудиторское мнение: индивидуальная бухгалтерская отчетность открытого акционерного общества «Группа компаний «Полесьежилстрой», подготовленная в соответствии с законодательством Республики Беларусь, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества «Группа компаний «Полесьежилстрой» на 31 декабря 2019 года, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения открытого акционерного общества «Группа компаний «Полесьежилстрой» за год, закончившийся на указанную дату.
6. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения: регламент работы с реестром владельцев ц. б. и положение об учете аффилированных лиц, утвержденные внеочередным общим собранием акционеров (прот. № 61 от 20.06.2019 г.).
7. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: -

На слыху

# На стацыянарным лячэнні — 634 пацыенты

**З моманту выяўлення першага выпадку COVID-19 у Беларусі інфіцыравана 700 чалавек. З іх 634 знаходзіцца зараз на стацыянарным лячэнні, 53 паправіліся, 13 памерла, паведамілі ў Міністэрстве аховы здароўя.**

Па стане на 6 красавіка, у Беларусі праведзена больш за 40 тысяч тэстаў на каранавірусную інфекцыю. Для правядзення тэсціравання задзейнічана 13 лабараторый.

— Асноўная частка тых, хто знаходзіцца на стацыянарным лячэнні, — асобы першага кантакту, якія выяўлены ў ходзе эпідрасследаванняў і на момант тэсціравання ўжо змешчаны ў стацыянары. У большай часткі захварэлых хвароба працякае ў лёгкай ці сярэдняй форме, — расказала **прэс-сакратар Міністэрства аховы здароўя Юлія БАРАДУН.** — Пасля праходжання лячэння паправіліся 53 чалавекі.

Усяго ж за апошнія двое сутак з медустаноў выпісана 355 пацыентаў, якія знаходзіліся на розных формах кантролю і лячэння. Зарэгістравана 13 выпадкаў смерці пацыентаў з хранічнымі захворваннямі, якія былі ўскладнены каранавіруснай інфекцыяй.

На брыфінгу ў мінулую пятніцу спецыялісты Міністэрства аховы здароўя заявілі, што ў Беларусі дастаткова тэст-сістэм для выяўлення COVID-19, а таксама сродкаў аховы. У прыватнасці, **намеснік міністра аховы здароўя Алена БОГДАН** паведаміла, што краіна мае больш за 10 тысяч тэстаў, у найбліжэйшыя дні чакаецца пастаўка яшчэ 10 тысяч. Праходзяць выпрабаванні тры тэст-сістэмы беларускай вытворчасці і адна экспрэс-сістэма.

У суботу **віцэ-прэм'ер краіны Ігар ПЕТРЫШЭНКА** ў інтэрв'ю тэлеканалу «Беларусь 1» расказаў, што ў Беларусі штодзённа выпускаецца каля 700 тэставых сістэм, пры гэтым іх вытворчасць намераны павялічваць. Паводле яго слоў, быў аб'яўлены тэндар на пастаўку тэставых сістэм, і яго выйграла расійская кампанія. Сістэмы павінны прыбыць да 17 красавіка. Ён таксама паведаміў, што Расія паставіла ў Беларусь 10 тысяч тэставых сістэм (у якасці бязвыплатнай дапамогі. — **«Зв».**), нягледзячы на тое што наша краіна не звярталася па такую дапамогу.

**Намеснік міністра аховы здароўя Барыс АНДРАСЮК** расказаў, што тэсты і сродкі аховы прыбываюць у Беларусь і ў якасці медыцынскай гуманітарнай дапамогі з Кітая. У прыватнасці, плануецца накіраваць у нашу краіну яшчэ тры самалёты. Адзін з іх збірае пасольства, другі накіруюць кітайскія заводы, трэці — гарады-пабрацімы. Нагадаем, што адзін самалёт з Кітая ўжо прыбыў. Ім дастаўлены тэсты на каранавірус, сродкі індывідуальнай аховы і бескантактныя інфрачырвоныя тэрмометры. Наступны транш, як чакаецца, будзе ў 20 разоў большы за папярэдні. Гуманітарную дапамогу медыкам гатовы аказаць і беларусы, якія жывуць за мяжой. Як адзначыў Барыс Андрасюк, шмат нашых суайчыннікаў з розных краін Еўропы і Азіі адгукнуліся і аказваюць дапамогу.

**Алена КРАВЕЦ.**

Надвор'е

# Вогнішчы ў лесе не варта распальваць

**У сярэдзіне тыдня суха і да 23 цяпла, затое ў нядзелю зноў невялікі снег**

**У першую дэкаду красавіка сіноптыкі нагадалі нам нарэшце пра тое па-сапраўднаму цёплае надвор'е, якое самі і назвалі генеральнай рэпетыцыяй вясны. Амаль на ўвесь тыдзень над нашай тэрыторыяй завісне шырокі антыцыклон, таму доўгі час у краіне будзе сонечна і суха, паведамляюць спецыялісты Рэспубліканскага цэнтра гідраметэаралогіі, кантролю радыеактыўнага забруджвання і маніторынгу навакольнага асяроддзя Мінпрыроды.**

Эксперты Белгідрамета адзначаюць, што малаактыўныя атмасферныя франты і перавага антыцыкланальнага характару надвор'я абумовяць вялікі дэфіцыт ападкаў. У сувязі з гэтым у краіне ўзрастае пагроза лясных пажараў. А таму, наведваючы лес, трэба быць вельмі ўважлівым з агнём.

І ў сераду наша краіна застанецца ў вобласці павышанага атмасфернага ціску ад украінскага антыцыклону, толькі ўначы і раніцай у паўночна-ўсходніх рэгіёнах адаб'ецца ўплыў малаактыўнага франтальнага падзелу. Чакаецца пераменная воблачнасць. Будзе пераважна без ападкаў, толькі ўначы і раніцай месцамі па паўночным усходзе пройдзе невялікі дождж. Вецер прагназуецца заходні ўмераны. Тэмпература паветра ўначы складзе ад нуля да плюс 7 градусаў. Удзень будзе ад плюс 13 градусаў да 19 цяпла, па паўднёвым захадзе — да плюс 20—22 градусаў.

Пажаранебяспечная абстаноўка захаваецца ў Беларусі і ў чацвер. Пад уплывам вобласці павышанага атмасфернага ціску ў многіх раёнах абыдзецца без ападкаў. Але ўдзень з Балтыйскага мора на паўночны захад краіны перамесціцца атмасферны фронт. У гэты дзень тут павялічыцца воблачнасць, пройдуць кароткачасовыя дажджы. Вецер прагназуецца паўднёва-заходні ўмераны, у дзённы час парывісты. Тэмпература паветра ўначы складзе ад нуля да плюс 6 градусаў, месцамі — да мінус 2 градусаў. Удзень стане амаль па-майску горача, калі сонца «расплавіць» паветра да плюс 17—23 градусаў, але па паўночным захадзе будзе халадней — ад 14 градусаў да 16 цяпла.

Але такое камфортнае надвор'е будзе цягнуцца нядоўга. Ужо ў пятніцу да нас дойдзе халодны атмасферны фронт, які пачне адціскаць цёплае паветра за межы нашай краіны. Месцамі па краіне пройдуць кароткачасовыя дажджы. У начныя і ранішнія гадзіны ў нізінах і паблізу вадаёмаў могуць згушчацца слабыя туманы. Паўднёва-заходні вецер зменіцца на паўночна-заходні, уначы будзе слабы, удзень — парывісты. Тэмпература паветра ўначы складзе ад 2 да 9 градусаў цяпла. Удзень будзе плюс 7—13 градусаў, па паўднёвым захадзе — 9—15 цяпла. Паводле папярэдніх прагнозаў айчынных сіноптыкаў, у выхадныя чакаецца халаднаватае надвор'е. У суботу і нядзелю па поўначы краіны зноў можа назірацца невялікі снег.

**Сяргей КУРКАЧ.**

Наш фармат

# МІСІЯ ЎДЗЯЧНАСЦІ

**Каля 22 тысяч беларускіх рублёў за адзін дзень паступіла на дабрачынны рахунак 3-й гарадской клінічнай бальніцы імя Я. Клумава ў Мінску. І гэта толькі першыя вынікі музычнага анлайн-марафону #БеларусьБезCovid, які прайшоў на базе студыі прадзюсарскага цэнтра «СПАМАШ» у падтрымку медыкаў.**

У 10-гадзінным праекце, які спалучыў бесперапынныя жывыя выступленні, дыялогі ў рэжыме анлайн і прамыя ўключэнні гасцей, у тым ліку ўрачоў, узялі ўдзел некалькі дзясяткаў папулярных айчынных выканаўцаў і калектываў, у тым ліку беларускі дзяржаўны ансамбль «Песняры», гурты Da Vinci і Litesound, «Дразды», Наталля Тамела, Дзядзька Ваня, Вольга Рыжыкава і Тэа, Іван Зданюк і Ксенія Галецкая, Ганна Шалюціна, Ян Яраш, ЗЕНА і многія іншыя — эфір ледзь змясціў усіх ахвотных. Пры гэтым, падкрэсліваюць арганізатары, яны пастараліся максімальна выканаць усе медыцынскія рэкамендацыі па бяспецы ўдзельнікаў.

«Гэта пытанне нават не столькі фінансавай, колькі чалавечай, маральнай падтрымкі, — заўважае **дырэктар прадзюсарскага цэнтра «СПАМАШ» Анжэліна МІКУЛЬСКАЯ.** — Ідэя марафону нарадзілася з жадання сказаць «дзякуй» усім нашым медыкам — тым, хто штодня знаходзіцца на перадавой барацьбы з пандэміяй. І галоўнае, на мой погляд, у тым, каб словы падтрымкі ўрачам выказаў не адзін чалавек, не два, а грамадства ў цэлым. Таму было вельмі прыемна не ўбачыць ніводнага адмоўнага каментарыя падчас анлайн-трансляцыі і атрымаць ад супрацоўнікаў бальніцы СМС з прызнаннем, як для іх важна адчуваць гэта адзінства».

Прамую трансляцыю марафону праз інтэрнэт на YouTube-канале прадзюсарскага цэнтра і платформе Gigagig.tv паглядзела амаль восем тысяч чалавек. Дабрачынныя ахвяраванні гледачы з розных рэгіёнаў Беларусі пералічвалі наўпрост на рахунак клінікі. Акрамя таго, да праекта далучыліся прыватныя і дзяржаўныя кампаніі, якія дапамаглі не толькі грашыма, але і неабходнымі прыладамі і абсталяваннем. Так, «Белдзяржстрах» набыў пульсаксіметры і пераносны кардыяманітор, «Парытэтбанк» — рэспіратары, «МінскЭнерга» — бактэрыцыдныя апрамяняльнікі, дыванкі і абарончыя касцюмы, а адна з устаноў грамадскага харчавання ўзялася забяспечыць супрацоўнікаў бальніцы гарачымі абедамі... Па стане на раніцу панядзелка, сума дабрачыннай дапамогі склала 24 тысячы беларускіх рублёў, а сёння сродкі на рахунак 3-й сталічнай клінікі пералічаць яшчэ некалькі кампаній з Мінска і Санкт-Пецярбурга.

Дарэчы, падобныя дабрачынныя марафоны, скіраваныя на адрасную дапамогу ўстановам аховы здароўя, у «Спамашы» плануюць па магчымасці працягваць: «Плэй-ліст складаецца, артысты гатовыя выступіць, таму мы адкрытыя для прапаноў». А пакуль з дапамогай выканаўцаў і медыйных асоб прадзюсарскі цэнтр запусціў чэлендж #БеларусьБезCovid, заклікаючы суайчыннікаў у розных гарадах падтрымліваць медыцынскіх работнікаў і кансалідавацца ў барацьбе з пандэміяй.

**Вікторыя ЦЕЛЯШУК.**

# «ДОБРЫ ТЭЛЕФОН» ДЛЯ АДЗІНОКІХ ПАЖЫЛЫХ

**У Беларусі пачала працаваць спецыяльная тэлефонная інфалінія 201. Гэтую ініцыятыву запусціла Беларускае Таварыства Чырвонага Крыжа (БТЧК), каб дапамагчы адзінокім пажылым людзям, якім з-за каранавіруса рэкамендуюць заставацца дома, не адчуваць сябе адзінокімі.**

На тэлефоннай лініі дзяжураць валанцёры, абучаныя псіхолагамі Чырвонага Крыжа. На сённяшні дзень гэта 17 чалавек. Усе яны прайшлі інструктаж і спецыяльны трэнінг па сацыяльна-псіхалагічнай падтрымцы. Сярод іх як валанцёры з атрада хуткага рэагавання БТЧК, так і студэнты, а таксама людзі, якія часова засталіся без работы і прапанавалі Чырвонаму Крыжу сваю дапамогу. У далейшым, каб знізіць нагрузку, колькасць валанцёраў плануецца павялічыць да 30 чалавек.

— Званкоў паступае шмат, — кажа **кардынатар інфалініі 201, эксперт па сацыяльна-псіхалагічнай падтрымцы Ірына МЯЛІК.** — У асноўным — ад людзей ад 60 і да 90 гадоў. З іх дзесьці 40 % складаюць мінчане, астатнія званкі паступаюць практычна з усіх рэгіёнаў краіны. У некаторых узроставых людзей няма доступу да інтэрнэту, але яны хочуць разумець сітуацыю, быць у курсе таго, што цяпер адбываецца ў сувязі з эпідэміяй. Яны пытаюцца, як правільна сябе паводзіць, каб не заразіцца, ці будзе каранцін... Шмат каму трэба проста выгаварыцца, таму што яны сядзяць дома адны і ім няма з кім падзяліцца сваімі перажываннямі і трывогамі. Нашы валанцёры гатовыя падтрымаць размову на любую тэму. А ў выпадку неабходнасці могуць пераключыць чалавека на тэлефон даверу, дзе працуюць прафесійныя псіхолагі.

Пры гэтым Ірына Мялік адзначае, што наша старэйшае пакаленне вельмі мудрае, ніхто з пажылых людзей не панікуе, людзі нават стараюцца не займаць тэлефонную лінію надоўга, каб на яе мог датэлефанавацца хтосьці іншы.

Дзяжурныя на інфалініі валанцёры аказваюць і практычную дапамогу. Калі пажылы чалавек кажа, што мае патрэбу ў чымсьці, прадуктах або леках, яго запыт тут жа пераадрасоўваюць у Тэрытарыяльны цэнтр сацабслугоўвання насельніцтва па месцы жыхарства, а ўжо пазней іншыя валанцёры Чырвонага Крыжа могуць даставіць чалавеку тое, у чым ён мае патрэбу. Калі гэта лекі, то чалавеку паведамляюць тэлефон гарачай лініі мясцовай паліклінікі, па якім можна замовіць на дом рэцэпт.

Званкі на «Добры тэлефон» цалкам бясплатныя.

**Святлана БУСЬКО.**

**«Добры тэлефон»**

**Нумар 201 — для званкоў з мабільнага тэлефона (бясплатны для абанентаў Life і A1).**

**Нумар 122 — для званкоў з хатняга тэлефона (бясплатны, тэлефанаваць можна з усёй краіны).**

**Ахвотныя далучыцца да валанцёраў, якія будуць працаваць на «Добрым тэлефоне», могуць звяртацца на нумары: +375 17 395-80-09, +375 17 395-50-15.**

# Прыехаць за 30 хвілін

*(Заканчэнне.*
*Пачатак на 1-й стар.)*

— На Брэстчыне, як і ва ўсёй краіне, усе заяўкі прымаюцца праз адзіны кантакт-цэнтр, і ў залежнасці ад канкрэтнага выпадку аварыйная служба павінна выехаць на месца на працягу 30, 60 ці 90 хвілін. Перш за ўсё спецыялісты павінны лакалізаваць праблему, а потым ужо займацца яе ліквідацыяй, — тлумачыць **начальнік адзінага абласнога кантакт-цэнтра Мікіта ПАНОЎ.** — Магчыма, для гэтага спатрэбіцца дапамога спецыялістаў водаканала, кацельнай гаспадаркі ці ЖЭС. Аварыйныя службы ёсць у Брэсце, Баранавічах і Пінску, а ў астатніх раёнах створаны дзяжурныя брыгады.

Выязджаць на месца на працягу 30 хвілін аварыйная служба павінна толькі ў аварыйных выпадках — напрыклад, калі была парушана цэласнасць знадворнай абліцоўкі, сцяны ці ўпрыгажэнняў на фасадзе дома. Пры гэтым небяспечную зону адразу павінны загарадзіць. Таксама гэта могуць быць няспраўнасці аварыйнага характару ў сістэмах ацяплення, водазабеспячэння ці каналізацыі — расколіны і свішчы ў трубаправодах, праблемы з вентылямі і засоўкамі ці наяўнасць забівання. Сюды ж адносяцца і няспраўнасці ў рабоце электрасеткі і абсталявання аварыйнага характару — напрыклад, кароткае замыканне ці пагроза паражэння токам. Аварыйнымі выпадкамі таксама лічацца няспраўнасці ў проціпажарнай абароне, працечка газа і праблемы з вентыляцыяй.

— Трэба разумець, што экстранных службаў з кароткім нумарам у краіне толькі чатыры, а служба 115 лічыцца аварыйнай, і менавіта ў аварыйных выпадках спецыялісты павінны прыехаць на працягу 30 хвілін, — адзначае Мікіта Аляксеевіч. — Канешне, калі вы адчулі пах газу, то звяртацца трэба адразу на нумар 104. Калі ж вы патэлефануеце з гэтай праблемай у службу 115, у дапамозе вам ніхто не адмовіць і вас проста падключаць да газавай службы. Аднак лепш адразу званіць у яе, каб не губляць каштоўны час.

У Мінску гарадская аварыйная служба працуе кругласутачна, і даведацца, аварыйны выпадак ці не, жыхар заўсёды можа ў службе 115, калі будзе звяртацца туды з заяўкай.

— Спецыялісты ГАС павінны перш за ўсё лакалізаваць праблему, а потым ужо займацца аварыяй — усё залежыць ад канкрэтнага выпадку. Напрыклад, калі прарывае водаправод, можа спатрэбіцца дапамога пэўных службаў ці неабходна будзе выканаць тыя ж землярыйныя работы — тады рашэнне праблемы можа займаць больш часу, — тлумачыць **в. а. генеральнага дырэктара Мінскай гарадской жыллёва-камунальнай гаспадаркі Сяргей РУБАНАЎ.** — Калі працэс зацягваецца, то па інструкцыі спецыялісты павінны прыняць пэўныя меры. Напрыклад, калі людзі доўга застаюцца без халоднай вады, ім павінны забяспечыць яе падвоз.

**Дакладна зразумела адно — калі ў нашым жылым доме існуюць пэўныя няспраўнасці, мы заўсёды можам выклікаць спецыялістаў праз службу 115. У аварыйных выпадках спецыялісты павінны прыехаць да нас на працягу 30 хвілін і адразу ж лакалізаваць праблему. Што датычыцца праблем з газавым абсталяваннем ці паху газу, то тут перш за ўсё трэба звяртацца на кароткі нумар 104.**

Напрыклад, у Віцебскаблводаканале і ва ўсіх яго раённых філіялах ёсць уласная аварыйная служба, у якую ўваходзіць дзве брыгады. Адна займаецца землярыйнымі работамі, а другая ліквідуе праблемы водазабеспячэння і каналізацыі. Выклікаць аварыйную службу таксама можна па кароткім нумары 115.

— На Міншчыне ў некаторых раённых прадпрыемствах ёсць свае ўласныя аварыйныя службы, а дзе іх няма, створаны спецыяльныя брыгады, якія ноччу могуць знаходзіцца на дамашнім дзяжурстве, — адзначае **першы намеснік генеральнага дырэктара ЖКГ Мінскай вобласці Павел ШЭЙПАК.** — Выклікаць і тых і другіх можна праз званок у адзіную дыспетчарскую службу 115, і на аварыйны выпадак яны павінны адрэагаваць на працягу 30 хвілін.

**Валерыя КІСЛАЯ.**

## Крымінал

### Навошта ў гаспадарцы коўш?

**Сталічныя праваахоўнікі ўстанавілі асобы мужчын, якія маюць дачыненне да крадзяжу з будоўлі, размешчанай у Партызанскім раёне.**

Аператыўнікамі ўстаноўлена, што да крадзяжу дарагога будаўнічага інструмента датычацца 31-гадовы жыхар горада і яго сябар. На працягу месяца мужчына праязджаў міма будоўлі і назіраў там за тэхнікай, якая знаходзіцца на аб'екце. Падгаварыўшы свайго таварыша, ён разам з ім прыехаў на месца, дзе прыяцелі і выявілі, што побач з будаўнічай тэхнікай ляжыць адмацаваны коўш. Яго мужчыны пагрузілі ў свой аўтамабіль і з'ехалі.

Сума нанесенай шкоды склала каля 2300 беларускіх рублёў. Як паведамляе ГУУС Мінгарвыканкама, скрадзеную маёмасць мужчыны не планавалі рэалізоўваць, а хацелі выкарыстоўваць у побыце. Як аказалася, у аднаго з іх маецца такі ж экскаватар-пагрузчык, на які і планавалася ўстанавіць выкрадзеную дэталь.

### Пацягнула на салодзенькае...

**Выкраў з чужой хаты трохлітровікі з мёдам**

**У аператыўна-дзяжурную службу Ленінскага РАУС Магілёва з заявай звярнуўся 50-гадовы жыхар горада, які расказаў, што ў яго доме па вуліцы Шолахава невядомы разбіў шкло ў акне, пасля чаго залез унутр і выкраў некалькі слоікаў мёду агульным коштам 210 рублёў.**

Мужчына папрасіў дапамогі ў праваахоўнікаў: ён быў збянтэжаны тым, што здарылася, і нават не мог сабе ўявіць, хто адважыўся трапіць у дом такім варварскім спосабам.

Супрацоўнікі аддзела крымінальнага вышуку высветлілі, што да крадзяжу чужой маёмасці можа быць датычны 59-гадовы непрацуючы, раней ужо судзімы мужчына, які знаходзіцца на ўліку ў крымінальна-выканаўчай інспекцыі аддзела ўнутраных спраў, жыхар Магілёўскай вобласці.

Гэтым разам мужчына, знаходзячыся ў абласным цэнтры, прагульваўся па прыватным сектары, і яго ўвагу прыцягнуў адзін з дамоў, у вокнах якога не гарэла святло. Тады мінак спачатку разбіў шкло ў акне, а пасля залез унутр. Там ён выявіў сем трохлітровых слоікаў мёду. Забраўшы ўсе, злодзей праз разбітае акно пакінуў чужое жыллё.

Пасля мужчына прадаў частку слоікаў з мёдам, а частку пакінуў сабе, паведамляе УУС Магілёўскага аблвыканкама. Вярнуў ён толькі тыя, што засталіся ў яго. Распачата крымінальная справа.

**Сяргей РАСОЛЬКА.**

УНП 200246280

Информация
об итогах финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Лорри-Сервис»

1. Информация о количестве акционеров, акциях, дивидендах ОАО «Лорри-Сервис»

| Показатель | Единица измерения | За отчетный период. |
|---|---|---|
| Количество акционеров, всего: | лиц | 141 |
| В том числе юридических лиц | лиц | 4 |
| физических лиц | лиц | 137 |
| Начислено на выплату дивидендов | тыс. руб. | 0 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну акцию | руб. | 0 |
| Обеспеченность акции имуществом общества | тыс. руб. | 58 |
| Среднесписочная численность работников | чел. | 1 |
| Доля государства в уставном фонде | % | нет |
| Количество простых акций на балансе общества | штук | нет |

2. Отдельные финансовые результаты деятельности:

| Показатель | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---|---|---|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тыс. руб. | 28 | 31 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию | тыс. руб. | (11) | (22) |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тыс. руб. | 17 | 9 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода) | тыс. руб. | 16 | 10 |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности | тыс. руб. | - | - |
| прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | тыс. руб. | (1) | 1 |
| Налог на прибыль | тыс. руб. | (3) | (1) |
| Чистая прибыль (убыток) | тыс. руб. | 13 | 9 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | тыс. руб. | 13 | 9 |

3. Среднесписочная численность работающих (человек): 1.
4. Основные виды продукции или виды деятельности: сдача в аренду собственного имущества.
5. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утвержден годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 10.03.2020 г.
Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности: 07.02.2020.
Период, за который проводился аудит: 01.01.2019 г. – 31.12.2019 г.
Аудиторская организация: индивидуальный предприниматель Ульчик Валерий Константинович.
Место жительства: Брестская область, Жабинковский район, д. Бусни, ул. Колхозная, д. 54. Зарегистрирован: 01.08.2013 за № 290244551.
Аудиторское мнение: Индивидуальная бухгалтерская отчетность открытого акционерного общества «Лорри-Сервис», подготовленная в соответствии с законодательством Республики Беларусь, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества на 31 декабря 2019 года, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения открытого акционерного общества «Лорри-Сервис» за год закончившийся на указанную дату.
6. Регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг утвержден протоколом внеочередного собрания № 61 от 28.06.2019 г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ОТНОШЕНИИ ПРАВА НА ЗАГОТОВКУ И (ИЛИ) ЗАКУПКУ ДИКИХ ЖИВОТНЫХ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЪЕКТАМ ОХОТЫ И РЫБОЛОВСТВА, **ДЛИННОПАЛОГО РАКА НА ОЗЕРЕ СЕННЕНСКОЕ** СЕННЕНСКОГО РАЙОНА ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

| Наименование предмета аукциона | Характеристика предмета аукциона | Цена продажи аукциона, рублей | Сумма задатка, рублей |
|---|---|---|---|
| Право на заготовку и (или) закупку длиннопалого рака на территории Сенненского района Витебской области | Согласно заключению ГНПО «НПЦ НАН Беларуси по биоресурсам» промысловый запас виноградной улитки составляет 1600 кг, предельно допустимый объем изъятия – 700 кг | 540 | 270 |

**ОРГАНИЗАТОР – Сенненский районный исполнительный комитет, 211120, Витебская область, г. Сенно, ул. Карла Маркса, 2, контактный телефон в г. Сенно (02135) 41711, факс (02135) 41834.**
**Сайт: www.senno.vitebsk-region.gov.by.**

**ПРОДАВЕЦ – Сенненский районный исполнительный комитет, 211120, Витебская область, г. Сенно, ул. Карла Маркса, 2, контактный телефон в г. Сенно (02135) 41711, факс (02135) 41834.**

1. Аукцион состоится 29 апреля 2020 г. в 15.00 в здании Сенненского районного исполнительного комитета по адресу: Витебская область, г. Сенно, ул. Карла Маркса, 2, малый зал райисполкома.

2. Для участия в аукционе приглашаются юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь. Участнику необходимо подать заявление с указанием на какой территории и какие виды диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства, предполагается заготавливать и (или) закупать по результатам торгов.

3. Лица, желающие принять участие в аукционе, к заявлению прилагают: заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, а также представляются копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования и подлинник этого документа для проверки его соответствия копии. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия.

В торгах могут принимать участие представители юридического лица и индивидуального предпринимателя при условии представления надлежаще оформленной доверенности.

4. Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, **последний день приема документов 24 апреля 2020 г. до 17.00** по адресу: Витебская область, г. Сенно, ул. Карла Маркса, 2, каб. 17. К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.

5. *Сумма задатка перечисляется до подачи заявления на участие в аукционе на расчетный счет № BY27 AKBB 3642 3260 0091 8200 0000, в ЦБУ № 218 филиала № 200 – Витебское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка AKBBBY21200. Получатель – Сенненский районный исполнительный комитет, УНП 300027582.*

Аукцион проводится в соответствии с Правилами добычи, заготовки и (или) закупки диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 2 июня 2006 г. № 699 «Об утверждении правил добычи, заготовки и (или) закупки диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства».

Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену.

Задатки участникам, не ставшим победителями, возвращаются в течение 5 рабочих дней.

Участнику, выигравшему аукцион, сумма внесенного задатка учитывается в счет возмещения затрат на организацию и проведение торгов, изготовление документации необходимой для их проведения.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявка (заявление) на участие в нем подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

7. Участник, ставший победителем аукциона (претендентом на покупку), после окончания аукциона обязан:

подписать протокол аукциона;

не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения.

## РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 12 мая 2020 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже объекта недвижимости, принадлежащего унитарному производственному предприятию «Гомель ВТИ» на праве хозяйственного ведения

| № лота | Наименование объекта, его местонахождение | Краткая характеристика объекта | Начальная цена, руб. (в т. ч. НДС по ставке 20 %) | Задаток, руб. (в т. ч. НДС по ставке 20 %) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Овощехранилище, **инв. № 350/С-37780.** Гомельская область, г. Гомель, ул. Барыкина, д. 303 А | **Назначение:** здание неустановленного назначения. Одноэтажное строение. Общая площадь 50,9 кв. м | **18 000,00** | **900,00** |

**Земельный участок** для обслуживания здания на праве постоянного пользования площадью **0,0768 га** с кадастровым номером 340100000005007684. Имеются ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохранных зонах водных объектов, площадью 0,0768 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Шаг аукциона – 5 %. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 11 мая 2020 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **12 мая 2020 г**. Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить Объект по начальной цене, увеличенной на 5 %.

**При подаче заявления участник должен иметь**: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с BY84ALFA30122305700080270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки». УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе **по лоту № 1** согласно извещению в газете «Звязда» от 7 апреля 2020 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

**Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан**: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 3 % от окончательной цены продажи Объекта; в течение 15 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты Объекта, такая оплата должна быть произведена в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объекта.

**Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. ☎ 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95 • сайт: gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by**
**Продавец: унитарное предприятие «Гомель ВТИ», г. Гомель, ул. Барыкина, 299 ☎ 8 (0232) 51-18-32, 8 (029) 365-58-31.**

СОЮЗ ЕВРАЗИЯ

№ 7 (138) Вторник, 7 апреля 2020 года Для читателей Беларуси, России, Казахстана, Армении, Кыргызстана

Выходит 2 раза в месяц Издается с 26 апреля 2014 года

# ПРИНЦИП ВЕНИКА

## Оправившиеся от шока союзники договариваются о совместных мерах борьбы с COVID-19

**Помните притчу про веник, который сложно сломать, пока он связан? Первая реакция национальных правительств практически всех стран, столкнувшихся с угрозой неконтролируемого распространения новой коронавирусной инфекции, была — «каждый сам за себя». Но уже сейчас, спустя неполный месяц, растет понимание, что тот положительный опыт объединения против общего врага, который мир приобрел в XX веке, также востребован и в XXI. О необходимости солидарности говорят и делают первые шаги в этом направления в Европейском союзе. Совместные меры противостояния пандемии и ее экономическим последствиям вырабатываются и в ЕАЭС.**

Фото Анны ЗАНКОВИЧ.

На улицах Минска.

3 апреля на заседании Совета ЕЭК были одобрены новые предложения по обеспечению экономической стабильности в условиях развития пандемии коронавирусной инфекции COVID-19. Примечательно, что заседание Совета прошло под председательством заместителя премьер-министра Беларуси Игоря Петришенко в режиме видеоконференции.

Пакет срочных мер стабилизационного характера предусматривает организацию взаимодействия уполномоченных органов союза при проведении санитарно-противоэпидемических мероприятий по предупреждению и минимизации последствий распространения инфекции. Для оперативной организации поставок товаров первой необходимости во взаимной торговле намечено создание «зеленого коридора» путем упрощения таможенных процедур при оформлении критически важных товаров.

«Меры системного характера направлены на создание условий для восстановления и обеспечения дальнейшего экономического развития. Они включают в себя развитие цифровизации торговли, обеспечение стабильности функционирования финансовых рынков и платежных систем, поддержку предприятий, осуществляющих деятельность в наиболее пострадавших отраслях экономики, расширение торговых отношений», — поясняет пресс-служба ЕЭК.

Проект распоряжения «О предпринимаемых в рамках Евразийского экономического союза мерах, направленных на обеспечение экономической стабильности в условиях развития пандемии коронавирусной инфекции COVID-19» будет рассмотрен Евразийским межправительственным советом 10 апреля.

Первые совместные шаги ЕАЭС предпринял еще 16 марта, освободив от ввозной таможенной пошлины импортируемые на территории союза средства индивидуальной защиты, дезинфицирующие средства, диагностические реагенты, отдельные виды медицинского оборудования и материалов при условии подтверждения их целевого назначения национальными уполномоченными органами в сфере здравоохранения. 3 апреля в этот список добавлены термосумки, пленки для герметизации флаконов и медицинские морозильники. Освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин действует до 30 сентября.

Список беспошлинного импорта дополнился также сельскохозяйственными и продовольственными товарами (картофель, лук, чеснок, капуста, морковь, перец, рожь, рис длиннозерный, гречневая крупа, соки и готовые продукты для детского питания) и отдельными готовыми лекарственными средствами и товарами медицинского назначения (эндоскопы, бесконтактные термометры, одноразовые пипетки, передвижные дезинфекционные установки). Тарифная льгота предоставляется с 1 апреля по 30 сентября этого года включительно.

«Мы в считанные дни отработали перечни совместно с правительствами стран и уполномоченными национальными ведомствами, — отметил **министр по торговле ЕЭК Андрей СЛЕПНЕВ.** — Сегодня крайне необходимо учитывать изменение спроса со стороны потребителей наших стран — как населения, так и медицинских организаций. Важно оперативно реагировать на новые вызовы».

*(Окончание на 9-й стр.)*

# УДЕРЖАТЬСЯ В ЭКОНОМИЧЕСКОМ ШТОРМЕ

## Научные гранты, бесплатная мука малоимущим и гречка для внутреннего рынка — страны ЕАЭС принимают меры по стабилизации экономики

**Уже несколько месяцев весь мир борется с коронавирусом. Медики, эпидемиологи спасают жизни и здоровье заболевших людей, а экономисты и правительства — мировую экономику, зараженную COVID. Но, к сожалению, вылечить ее не поможет ни социальное дистанцирование, ни карантины. Сейчас каждая страна мира ищет или уже применяет свою «вакцину» для здоровья экономики. Раскажем о рецептурах, разрабатывающихся странами ЕАЭС.**

### АРМЕНИЯ

До 31 марта 2020 года на всей территории Республики Армения запрещены все виды деятельности за исключением производства, торговли лекарствами, пищевыми продуктами, медицинским оборудованием; здравоохранения; транспорта; телекоммуникаций; сельского хозяйства; коммунальных услуг; горнодобывающей промышленности; обеспечения нацбезопасности, организации похорон.

В конце марта был представлен комплексный план действий по противодействию экономическому воздействию коронавируса. Его меры распространяются на хозяйствующих субъектов, которые осуществляют торговую деятельность в стране как минимум в течение последнего года, имеют хорошую кредитную и налоговую историю. Содействие предоставляется в виде софинансирования целевых кредитов, рефинансирования и субсидирования процентных ставок, получаемых от действующих на территории государства лицензированных банков или кредитных организаций.

В качестве системных мер правительство предоставит беспроцентные кредиты, осуществит субсидирование кредитов для выплаты заработной платы сотрудникам. Предоставлены будут кредиты на закупку или импорт сырья с условием, что весь объем будет использован для получения готовой продукции в Армении.

Фото Анны ЗАНКОВИЧ.

Гражданам, потерявшим работу в частном секторе, единовременно выплатят минимальную зарплату — 68 тысяч драмов (около 140 долларов США).

Министерство высокотехнологической промышленности Республики Армения представило грантовую программу, нацеленную на предотвращение распространения коронавируса в Армении и во всем мире. Общая сумма грантов — 22 миллиона драмов.

*(Окончание на 9-й стр.)*

## Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
### сообщает о проведении повторного открытого аукциона 24.04.2020 (цена снижена на 50 %)

**Лот № 1:** грузовой автомобиль МАЗ-5551, тип кузова – самосвал, г. в. – 1990, регистрационный номер 47-48 ТВ-6, инв. № 00001032.
**Начальная цена продажи: 1 920,00 бел. рубля с учетом НДС (20 %).**
**Сумма задатка: 192,00 бел. руб.**

**Лот № 2:** легковой автомобиль VAZ 21214, тип кузова – универсал, г. в. – 2007, регистрационный номер 00-03 АХ-6, инв. № 00000115.
**Начальная цена продажи: 1 620,00 бел. рубля с учетом НДС (20 %).**
**Сумма задатка: 162,00 бел. руб.**

**Лот № 3:** лесовоз МАЗ-543403-220, г. в. – 2007, регистрационный номер 01-06 ТС-6, инв. № 00005111.
**Начальная цена продажи: 3 133,74 бел. рубля с учетом НДС (20 %).**
**Сумма задатка: 313,37 бел. руб.**

**Лот № 4:** лесовоз МАЗ-543403-220, г. в. – 2009, регистрационный номер 00-52 АВ-6, инв. № 00710123.
**Начальная цена продажи: 6 845,45 бел. рубля с учетом НДС (20 %).**
**Сумма задатка: 684,55 бел. руб.**

**Аукцион состоится 24 апреля 2020 года в 12.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок (осуществляется лично) и внесения задатка: 23 апреля 2020 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона

**Продавец**: ОАО «Могилевдрев», УНП 700049449, г. Могилев, пер. Гаражный, 10

**Расчетный счет для внесения задатка:** получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

**Срок и условия оплаты:** Победитель аукциона возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона в соответствии с выдаваемым в день проведения аукциона счетом-фактурой. Продавец и Победитель аукциона обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата предмета аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи

Извещения о проведении предыдущих аукционов были опубликованы в номерах газеты «Звязда» от 24.10.2019, 28.01.20

**Организатор аукциона:** Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. **Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375222-72-41-14, +37529-624-26-25, Mogilev@ino.by, на сайте ino.by**

## ТУРИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПУХОВИЧСКОГО РАЙОНА МИНСКОЙ ОБЛАСТИ
### 11 мая 2020 года в 15.00

в здании Туринского сельского исполнительного комитета, расположенного по адресу: аг. Турин, ул. Центральная, д. 49 Б Пуховичского района Минской области,
**проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома**

| Адрес земельного участка | Площадь земельного участка (га) | Наличие инженерных сетей | Расходы по подготовке документации (рублей) | Начальная цена (рублей) | Задаток (рублей) |
|---|---|---|---|---|---|
| **Лот № 1 д. Подбережье, ул. Центральная, 50 624487906701000138** | 0,2281 | Сети электроснабжения водоснабжения | 1922,72 + объявление | 4879,06 | 487,91 |
| **Лот № 2 д. Слобода, пер. Тихий,1 624487908001000311** | 0,1111 | Сети электроснабжения газоснабжения | 1638,48 + объявление | 2137,56 | 213,76 |

Задаток перечисляется на р/с BY96AKBB36006252200070000000, УНН 600537220, код платежа 04901.

Получатель: главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области.

Банк: ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, BIC AKBBBY2X.

Участники аукциона должны представить следующие документы:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.

2. Копии платежных поручений, заверенных банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.

3. Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально, в случае если интересы покупателя представляет это лицо.

4. Заключить соглашение с местным исполнительным комитетом.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются до 17.00 5 мая 2020 года по вышеуказанному адресу.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:

в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона осуществить оплату земельного участка и расходы по организации проведения аукциона, затраты на публикацию информационного сообщения;

в течение двух месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обратиться за государственной регистрацией права частной собственности на земельный участок;

получить в установленном порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ, разработать и утвердить строительный проект на строительство жилого дома в срок, не превышающий два года.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельным участком, выставленным на аукцион, путем выезда на место нахождения участка.

Затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов, **подлежат возмещению** в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

Контактные телефоны: (801713) 98635, 98636, 43667, 98668. Сайт Пуховичского райисполкома.

## Извещение о проведении аукционных торгов по продаже транспортных средств, находящихся в собственности дочернего унитарного предприятия «Проектный институт Брестгипрозем» республиканского унитарного предприятия «Проектный институт Белгипрозем»

| № лота | 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| **Наименование объекта** | автомобиль легковой специальный вагон **GAZ-3221**, регистрационный номер 1776 КВ-1, 2015 года выпуска, цвет – белый | автомобиль легковой специальный внедорожник универсал **UAZ 3163-238**, регистрационный номер 3196 IC-1, 2013 года выпуска, цвет – зеленый металлик | автомобиль легковой специальный джип **ВАЗ 21310**, регистрационный номер 9677 ВР-1, 2008 года выпуска, цвет – серо-зеленый металлик | автомобиль легковой специальный внедорожник универсал **UAZ 3163-237**, регистрационный номер 3195 IC-1, 2013 года выпуска, цвет – черный металлик |
| **Начальная цена продажи (BYN)** | **4 515,02** | **3 926,32** | **2 096,88** | **3 926,32** |
| **Сумма задатка (BYN)** | 900,00 | 700,00 | 400,00 | 700,00 |

**Размер штрафа,** уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 609 — **2 700 рублей (BYN)**

**Продавец –** дочернее унитарное предприятие «Проектный институт Брестгипрозем» республиканского унитарного предприятия «Проектный институт Белгипрозем», г. Брест, ул. Малая, 3/1, тел.: 20-10-07, 8 (029) 550-61-00

**Аукцион состоится 7 мая 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал (либо каб. 607)**

**Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 07.04.2020 г. до 10.00 30.04.2020 г. по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50**

**Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью», г. Брест, ул. Ленина, 50, тел.: 53-81-92, 53-45-65. www.bgcn.by, www.brest-region.gov.by**

**Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Брест, ул. Московская, 202, код банка AKBBBY21100, УНП 290433924 в срок до 10.00 30.04.2020 г.**

Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 609. **ПРИМЕЧАНИЕ:**

для участия в аукционе юридических или физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей в адрес организатора аукциона подать заявление, подписать соглашение с КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью», прилагаются к заявлению, подаваемому: ***юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь:*** копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; ***юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь:*** легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; ***индивидуальным предпринимателем – резидентом Республики Беларусь:*** копия документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя; копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; ***индивидуальным предпринимателем – нерезидентом Республики Беларусь:*** легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; ***физическим лицом*** – копия платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.

При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами и заключении соглашения: *физическое лицо, индивидуальный предприниматель* предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность;

**Представитель:** юридического лица Республики Беларусь – прилагает доверенность, выданную в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – прилагает нотариально удостоверенную доверенность; иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – прилагает доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

**Победитель аукциона обязан оплатить организатору аукциона в течение 3 рабочих дней с даты проведения торгов** сумму в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников.

**Договор купли-продажи объекта заключается в течение 10 рабочих дней** между продавцом предмета торгов и победителем торгов (единственным участником торгов) после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы фактических затрат на организацию и проведение торгов в установленном порядке в соответствии с подписанным в день проведения торгов соответствующим протоколом. Задаток, внесенный победителем аукциона, учитывается при окончательных расчетах за приобретаемый объект.

Организатор торгов имеет право отказаться от проведения аукционных торгов **в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона.** Объявление об отказе от проведения торгов публикуется в том же печатном издании, в котором публиковалось извещение. Организатор торгов проинформирует участников, подавших заявление на участие в торгах, об отказе от проведения торгов

## Извещение о проведении аукционных торгов по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков в г. Бресте в частную собственность граждан Республики Беларусь

| № лота | Наименование объекта/адрес участка | Кадастровый номер | Общая площадь (га) | Целевое назначение использования участка | Начальная цена предмета аукциона (руб.) | Сумма задатка (руб.) | Расходы по подготовке зем.-кадастр. док. (руб.) | Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, **улица Весенняя, 5А** и земельный участок | 121280400101000063 | 0,1130 | для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | **77 928,71** | 15 580,00 | **1 834,71** | 0,0012 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0014 га – на мелиорируемых (мелиорированных землях) |
| 2 | не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, **улица Боровая, 38** и земельный участок | 140100000001023155 | 0,1008 | для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | **35 080,69** | 7 000,00 | **2 775,50** | 0,0040 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,1008 га – на мелиорируемых (мелиорированных) землях |
| 3 | не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, **улица Ясногорская, 30** и земельный участок | 140100000001025608 | 0,1116 | для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | **29 302,97** | 5 800,00 | **2 782,42** | 0,0049 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0032 га – охранная зона объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления) |
| 4 | не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, **улица Бехтерева,55** и земельный участок | 140100000001025915 | 0,1015 | для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | **28 588,15** | 5 700,00 | **2 794,25** | 0,0041 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0028 га – охранная зона линий связи и радиофикации (подземная кабельная линия связи); 0,0030 га – охранная зона объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления) |

**Размер штрафа,** уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232 — **2 700,00 рубля**

**Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»**

**Задаток в размере до 20% от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с №BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Бреста, код банка AKBBBY21100, УНП 290433924**

**Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220** и состоится при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

**Перечень документов, представляемый участником аукциона**: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); **гражданином** – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; **представителем гражданина** – нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица** – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

**Лицо, желающее принять участие в аукционе**, **обязано** подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов

**Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:**

• в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

- часть оплаты предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за земельный участок), за вычетом суммы, причитающейся за незавершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом;

- часть оплаты предмета аукциона – цена продажи незавершенного строительством незаконсервированного одноквартирного жилого дома, исчисленную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;

- возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;

- компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников);

• не позднее одного месяца с момента подписания акта приема-передачи получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительство одноквартирного жилого дома и нежилых построек на придомовой территории на предоставленном земельном участке;

• заключить договор на разработку проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома в течение 20 календарных дней с даты получения разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и в срок, не превышающий 3 месяцев с даты заключения данного договора, обеспечить ее изготовление;

• представить изготовленную проектную документацию для утверждения в Брестский городской исполнительный комитет в течение 30 календарных дней с даты ее изготовления;

• завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией;

• подать заявление о государственной регистрации права на не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом и частной собственности на земельный участок в РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

**Аукцион состоится 12 мая 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30. 08.04.2020 г. до 17.30. 06.05.2020 г. (перерыв с 13.00 до 13.45; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by и www gki.gov.by**

# СТРАХИ СТРАХОВАТЕЛЕЙ И АКТУАЛИИ АКТУАРИЕВ

## На пути к общему рынку страховых услуг

**Согласно Договору о ЕАЭС, к 2025 году в союзе будет сформирован единый финансовый рынок, предполагающий общий рынок страхования. В настоящее время Министерство финансов Беларуси готовит предложения по подготовке «Белгосстраха» и других страховых компаний к работе на едином финансовом рынке. В общесоюзной повестке находится гармонизация национальных законодательств в сфере страхования.**

### «Длинные деньги»

В нашей стране процесс преобразования страхового рынка имеет планомерный характер. 11 мая 2019 года Президент Беларуси Александр Лукашенко подписал Указ № 175 «О страховании», который нацелен на упрощение порядка применения и либерализацию законодательства в данной сфере. Подходы, реализованные в указе, позволяют превратить страховые накопления в «длинные деньги», заставить их работать на экономику страны. Благодаря указу снимаются многие бюрократические препоны и уменьшаются транзакционные и финансовые издержки страхователей, страховщиков и их инвесторов. В частности, предусмотрен переход на уведомительную систему согласования с Министерством финансов условий (правил) заключения договоров добровольного страхования. Теперь страховые организации могут заключать данные договоры в электронной форме.

Как подчеркивается в комментарии на сайте Президента Республики Беларусь, указом разрешается заключение договора внутреннего страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств без представления страхователем — физическим лицом паспорта (документа, удостоверяющего личность). Однако в этом случае размер страхового взноса будет максимальным. Кроме того, разрешается осуществлять выплату стоимости восстановительного ремонта поврежденных в ДТП транспортных средств без учета степени износа поврежденных деталей рулевого управления, тормозной системы, систем активной безопасности по перечню, утверждаемому Белорусским бюро по транспортному страхованию.

**В целом общий страховой рынок предполагает торговлю на союзной территории национальными страховыми продуктами, но для его формирования надо унифицировать ряд подходов, которые позволят выстраивать его в единой нормативно-правовой системе координат.**

При этом увеличен лимит страхового возмещения при оформлении ДТП без вызова ГАИ с 400 до 800 евро, что упрощает оформление дорожных происшествий для владельцев транспортных средств и снижает нагрузку на органы внутренних дел. Одновременно снижены размеры страховых взносов и тарифов по отдельным видам обязательного страхования (например, принадлежащих гражданам строений, а также гражданской ответственности владельцев электромобилей и гибридных автомобилей, перевозчиков перед пассажирами, риелторов и временных антикризисных управляющих). Страхователям — юридическим лицам предоставлено право включать в затраты, учитываемые при налогообложении, страховые взносы по договорам страхования жизни и дополнительной пенсии, отмечается в официальном комментарии. В целом Указ Президента № 175 приближает белорусское законодательство в области страхования к мировым стандартам, создает условия для его гармонизации в рамках ЕАЭС.

### Гражданская ответственность

В развитых странах на страховые выплаты страховщиками направляется 70–80 % страховых взносов. В Беларуси, России и Армении этот показатель составляет около 50 %, в Казахстане и Киргизии — и того меньше: соответственно 25 % и 10 %. При этом в Беларуси, как и в Казахстане, наиболее высокий уровень капитализации страховых компаний: средний размер капитала в них превышает $ 30 млн, что является красноречивым показателем финансовой устойчивости. Российский экономист Юрий Сплетухов на основе официальных статистических данных обобщил и проанализировал сравнительные характеристики и тенденции развития страховых рынков стран — членов ЕАЭС. Так, наиболее распространенные показатели, дающие возможность сопоставить уровень развития страхования в отдельных странах, — соотношение размеров страховой премии и ВВП, а также величина страховой премии, приходящейся на одного жителя страны.

Значение первого из них в государствах с развитыми страховыми рынками находится в диапазоне 7–10 %, а второго — составляет как минимум несколько сотен долларов. В ЕАЭС величина указанных показателей существенно ниже. Доля страховых взносов в ВВП только в Российской Федерации превышает 1 %, в Беларуси, Казахстане и Армении она составляет 0,6–0,9 %, не слишком значительно различаясь между собой, а в Киргизии — только 0,2 %. Эксперт обращает внимание и на то, что существенно отличается по странам соотношение между операциями по обязательному и добровольному страхованию.

Наиболее высока доля обязательного страхования в Армении, хотя в стране доминирует один его вид — страхование гражданской ответственности владельцев средств автотранспорта (ОСАГО). Высок удельный вес обязательного страхования и в Беларуси, на него приходится примерно половина объема страховых операций в стране. У нас число видов такого страхования более десяти. Наибольший удельный вес среди них (примерно 40 % всех собираемых в стране страховых взносов и осуществленных страховых выплат) приходится на страхование ответственности владельцев транспортных средств, а также на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

В добровольном страховании в государствах ЕАЭС наибольший удельный вес приходится на имущественное страхование, наименьший — на страхование гражданской ответственности. Особенность Беларуси заключается в том, что подавляющее большинство видов обязательного страхования в нашей стране осуществляется государственными страховщиками. Вместе с тем около половины объема операций по страхованию ответственности владельцев транспортных средств приходится на частных страховщиков.

### Перестраховочная территория

Символом общего рынка страхования станет взаимное признание национальных полисов и создание общей перестраховочной территории, которая позволит увеличить капитализацию и конкурентоспособность национальных страховых рынков.

А формирование совместными усилиями института актуариев, лицензированная деятельность которых направлена на прогнозирование стратегических рисков страхования, станет маркером высокого уровня развития отрасли.

Еще 11 лет назад в Протоколе о создании общего страхового рынка государств — членов Евразийского экономического сообщества были представлены согласованные меры по его формированию: стороны регламентируют деятельность органов страхового надзора и регулирования страховой деятельности, внедряют единые подходы к системе перестрахования рисков страховыми организациями, гармонизируют законодательство, регулирующее страховую деятельность. Но делают это поэтапно с учетом сложившихся макроэкономических реалий. В целом общий страховой рынок предполагает торговлю на союзной территории национальными страховыми продуктами, но для его формирования надо унифицировать ряд подходов, которые позволят выстраивать его в единой нормативно-правовой системе координат.

**В развитых странах на страховые выплаты страховщиками направляется 70–80 % страховых взносов. В Беларуси, России и Армении этот показатель составляет около 50 %, в Казахстане и Киргизии — и того меньше: соответственно 25 % и 10 %.**

В контексте первоочередных мер гармонизации страховых законодательств стран ЕАЭС доктор экономических наук профессор из Казахстана Амир Сембеков предложил, во-первых, создать равноправные условия для деятельности страховых посредников по обязательным видам трансграничного страхования. Во-вторых, внедрить в Армении, Казахстане и Киргизии условия по созданию механизма финансовых гарантий (гарантийный фонд, банковский депозит) по вступлению в международную систему «Зеленая карта», приближенные к тем, что уже созданы в Беларуси и России.

В-третьих, разработать соответствующие механизмы прямого урегулирования убытков по обязательному страхованию автогражданской ответственности между страховщиками стран — членов ЕАЭС, предусмотрев финансовые гарантии и правовое обеспечение интересов потребителей страховых услуг. В-четвертых, сформировать условия для сближения тарифов, в первую очередь в части установления размеров страховых премий.

Что касается взаимного признания национальных полисов, то в сфере автогражданской ответственности в настоящее время активно обсуждается идея создания единого страхового полиса ЕАЭС. Есть и альтернативные идеи: использования для этих целей международной системы «Зеленая карта», а также покупки специальных приложений к национальным договорам обязательного страхования. В любом случае год формирования единого рынка финансовых услуг — 2025-й, и к этому времени надо еще многое успеть.

**Николай ЛЕВЧУК,**
**кандидат политических наук.**

# ФОРЕКС-РЫНОК БЕЛАРУСИ РАСТЕТ, А РОССИИ — СЖИМАЕТСЯ

**Ассоциация развития финансового рынка Беларуси (АРФИН) совместно с Национальным банком подсчитала итоговые цифры по результатам работы регулируемого рынка «Форекс». Как отметил начальник управления регулирования небанковских операций Нацбанка страны Дмитрий НАБЗДОРОВ, в прошлом году клиентская база белорусских форекс-компаний и банков выросла более чем в два раза по сравнению с предыдущим годом.**

Вместе с тем жесткие требования российского законодательства в защиту клиентов привели к тому, что из более чем полумиллиона россиян, торгующих на рынке «Форекс», только 12 тысяч присутствуют на отечественном сегменте. Более конструктивный подход Беларуси, в том числе к налогообложению граждан, наоборот, обеспечил приток клиентов, в том числе из-за рубежа.

## ПО БОЛЕЕ МЯГКОМУ ПУТИ

В минувшем году лицензированный рынок «Форекс» нашей страны показал значительный рост. Доля клиентов-нерезидентов впервые превысила 70 %, общая сумма денежных средств на аккаунтах клиентов составила более 14,5 миллиона долларов, а суммарный размер операций, инициированных клиентами форекс-компаний, с учетом маржинального плеча составил более 52 миллиардов долларов. Увеличилось количество организаций, предоставляющих услуги на внебиржевом рынке «Форекс», — с 12 в начале прошлого года до 18 в настоящее время. А общее количество физических лиц, которые задействованы на рынке, сегодня превышает 26 тысяч человек.

С первых дней этого года физические лица бессрочно освобождены от подоходного налога при совершении операций с белорусскими форекс-компаниями, что закреплено в указе Президента страны. «Закрепление указанных подходов к налогообложению на уровне указа — мощный сигнал для отечественных и зарубежных клиентов, указывающий на возможность выстраивания долгосрочных отношений с белорусскими субъектами рынка», — прокомментировал ситуацию **председатель правления АРФИН Алексей СИДОРОВ.**

Как сообщил Дмитрий Набздоров, при разработке законодательства решался вопрос, как вернуть в родную юрисдикцию людей, торгующих через офшоры. И первой мерой стало льготное налогообложение: «Если физлицо обслуживается в белорусской компании, то подоходный налог будет 0 %, если в иностранной — 13 %». По его словам, власти признали, что администрировать подоходный налог с граждан на рынке форекс дороже, чем вовсе его не взимать. Расплачиваются юрлица — налог на прибыль форекс-компаний составляет 25 % вместо базовых 18 %.

В нашей стране установлена и более высокая планка по сделкам: 1:100 для новичков и 1:200 для профессиональных трейдеров. Кроме того, разрешена торговля Contract For Difference (CFD, контракт на разницу в стоимости различных активов). По словам Дмитрия Набздорова, вопрос защиты инвесторов был решен путем создания независимой от форекс-индустрии организации, которая собирает отчетность обо всех операциях клиента. Специальная программа анализирует каждую операцию, сравнивает ее с эталоном, в частности, определяет, существенное ли отклонение цены сделки от рыночной.

Все эти меры в Беларуси привели к тому, что юрисдикция стала пользоваться популярностью и среди иностранных граждан. «Более 75 % клиентов — это нерезиденты, но доля россиян ничтожно мала»,— отметил Дмитрий Набздоров.

## БУДУЩЕЕ ПРЕДСКАЗУЕМО

В течение 2019 года ассоциация совместно с Нацбанком разрабатывала комплексную систему защиты прав потребителей финансовых услуг. Правила рыночного поведения и профессиональной этики членов АРФИН были приняты за основу Национальным банком и рекомендованы к использованию в качестве базовых другими участниками финансового рынка, профильными ассоциациями. В настоящее время ведется работа над включением в Закон Республики Беларусь «О защите прав потребителей» отдельной главы, посвященной защите прав потребителей финансовых услуг, пояснил представитель Нацбанка.

Он, в частности, заявил, что в этом году ожидается принятие новой редакции профильного Указа «Об осуществлении деятельности на внебиржевом рынке «Форекс», в соответствии с которым для форекс-компаний и банков станут доступны новые возможности для развития и расширения перечня предоставляемых услуг, также предусмотрено усиление защиты клиентов, в том числе от недобросовестных участников финансового рынка.

Так, в новой редакции указа предполагается закрепить следующие нормы:

— зафиксировать обязанность записи телефонных разговоров сотрудников форекс-компаний с клиентами;

— усилить требования по раскрытию информации форекс-компаниями, в том числе в части их финансового состояния;

— наделить национальный форекс-центр функцией осуществления мониторинга сделок, совершаемых клиентами;

— усилить требования к рекламной деятельности форекс-компаний, банков на рынке «Форекс»;

— предусмотреть возможность внесения маржинального обеспечения электронными деньгами, эмитентами которых являются нерезиденты;

— ужесточить требования к порядку оказания и рекламирования консультационных услуг и проведения образовательных мероприятий.

«Нормативные документы и профильное законодательство, регулирующее деятельность на внебиржевом рынке «Форекс», на протяжении 2019 года оставались практически неизменными. Это способствовало стабильности регулирования, а также росту доверия к регуляции как со стороны инвесторов, открывающих форекс-компании в стране, так и со стороны клиентов форекс-компаний», — отметил спикер Нацбанка.

В соответствии с предполагаемыми изменениями форекс-компании, а также иные лица, осуществляющие удаленное предоставление услуг посредством сети Интернет, смогут применять упрощенный порядок идентификации, что позволит обеспечить для клиентов максимально быстрый доступ к работе на внебиржевом рынке «Форекс».

## ОГРАНИЧИТЬ ДОСТУП К УСЛУГАМ ФОРЕКС-ДИЛЕРОВ

В результате проводимой жесткой политики ЦБ в России действует только четыре лицензируемых форекс-дилера. Они ограничены в размере торгового плеча (1:50) и имеют право торговать только валютными парами. Как сообщил **глава Ассоциации форекс-дилеров России Евгений МАШАРОВ,** около полумиллиона россиян пользуется услугами не лицензированных в России форекс-компаний, из которых у половины нет лицензий и в других юрисдикциях.

Но в России не стремятся сделать условия лицензируемых форекс-дилеров более конкурентоспособными. Ко второму чтению в Госдуме готовится законопроект о категоризации инвесторов, который планируется распространить и на услуги форекс-дилеров, разрешив доступ на этот рынок только квалифицированным инвесторам. А согласно последнему анализу остатков счетов клиентов компаний, более 90 % попадают в категорию неквалифицированных инвесторов. Этим клиентам придется искать другие юрисдикции.

**Сергей КУРКАЧ.**

# От самосвала до... сердца

Как цифровая повестка ЕАЭС влияет на благосостояние и здоровье граждан союза

**В стратегических направлениях до 2025 года формирование и развитие цифрового пространства ЕАЭС — обязательное условие экономического развития стран и союза в целом, отвечающее глобальным вызовам технологического инновационного развития и цифровой трансформации экономики.**

Цифровизация во всех сферах экономики — один из мировых трендов, согласен и **заместитель генерального директора по научной работе Объединенного института машиностроения Национальной академии наук Беларуси Алексей ШМЕЛЕВ.**

«Ведущие мировые консалтинговые компании отдают приоритет именно стадии разработки, потому что она наиболее трудоемкая, на ней закладываются основные характеристики и конкурентные преимущества продукции, которые потом позволяет ей занять значительное место на рынке», — сообщил на пресс-конференции в Пресс-центре Дома прессы Алексей Шмелев.

Так, в институте активно развивают компьютерные методы расчета, что позволяет испытать десятки вариантов конструкций, систем еще до появления первых прототипов, заменить натурные испытания виртуальными.

Одна из последних разработок института — мобильные прицепные демпферные устройства. По словам Алексея Шмелева, такие изделия широко применяются, например, в США, а вот на рынке стран бывшего СССР впервые произведены в Беларуси.

Всего же около 70 процентов продукции организаций Министерства промышленности Беларуси поставляется на экспорт, более двух третей продукции принадлежит к инновационной. При этом бюджетное финансирование в приоритетном порядке направляется на создание продукции 5-6-технологического уклада. Такую информацию привел **заместитель начальника управления — начальник отдела инновационной деятельности научно-технического управления Министерства промышленности Сергей КАБИШОВ.**

В частности, на Оршанском инструментальном заводе изготавливаются установки и разрабатывается перспективная по мировым меркам технология ионно-плазменной цементации.

В Беларуси разработан уникальный зерноуборочный комбайн на газовом топливе. Минский автомобильный завод готовится к производству коммерческого электрогрузовика и электробуса, а БелАЗ создает модель с электромеханической трансмиссией и планирует производство машин на природном газе или газодизельном топливе, испытывает роботизированный самосвал.

«Перспективы создания беспилотного транспорта напрямую увязаны с качеством связи, а роботизированный — промежуточная ступенька, которая позволит нам занять эту нишу на рынке», — отметил Сергей Кабишов.

По его словам, инновации в производстве не ограничиваются традиционными сферами. Например, на «Заводе Электронмаш» научно-производственного холдинга точного машиностроения «Планар» разработан и производится механический клапан сердца, сейчас разрабатывается биоклапан. Эта продукция уже сейчас востребована в России, Казахстане и других странах.

**Варвара МОРОЗОВА.**

# ПРИНЦИП ВЕНИКА

*(Окончание. Начало на 5-й стр.)*

Совет ЕЭК в минувшую пятницу также принял решение о временном упрощении порядка использования сертификатов происхождения формы «А», выдаваемых развивающимися и наименее развитыми странами. Это позволит на протяжении шести месяцев использовать бумажную или электронную копию сертификатов и не представлять при таможенном декларировании их оригиналы.

По мнению Андрея Слепнева, «принятая мера позволит оперативно адаптировать применение Единой системы тарифных преференций ЕАЭС к непростым условиям, сложившимся в связи с распространением коронавирусной инфекции, что, несомненно, поддержит преференциальный товарооборот с нуждающимися в экономической помощи странами и упростит процедуру таможенного оформления таких товаров».

24 марта Коллегия ЕЭК приняла решение о временном запрете на вывоз из ЕАЭС средств индивидуальной защиты, защитных и дезинфицирующих средств, продукции медицинского назначения и материалов для ее изготовления. В том числе — ваты, марли, бинтов, масок, полумасок, масок-респираторов, респираторов, фильтров для средств индивидуальной защиты органов дыхания, защитных очков, дезинфицирующих средств, бахил, отдельных видов одежды и принадлежностей к одежде, перчаток. Через неделю список товаров, вывоз которых с территории ЕАЭС запрещен, дополнился репчатым луком, чесноком, репой, рожью, рисом, гречихой, просом, крупой, мукой грубого помола и гранулами из зерна злаков, обрушенным гречневым зерном, готовыми пищевыми продуктами из гречки, соевыми бобами и семенами подсолнечника. Их вывоз, также как и товаров предыдущего списка, запрещается на период до 30 июня. Решение Коллегии ЕЭК вступит в силу с 13 апреля.

eurasiancomission.org

Заседание Совета ЕЭК 3 апреля.

**СПРАВКА**

Перечень товаров критического импорта составлен на основании предложений государств — членов союза. В него включены продовольственные, сельскохозяйственные и медицинские товары, по которым на территориях государств ЕАЭС в связи со сложившейся ситуацией может наблюдаться повышенный спрос или дефицит в краткосрочной перспективе. Большинство указанных товаров производится в союзе.

«Введение запрета позволит обеспечить население достаточным количеством таких товаров во время обострения санитарно-эпидемиологической обстановки», — комментирует пресс-служба ЕЭК.

На внеочередном заседании Совета ЕЭК 25 марта страны ЕАЭС договорились обмениваться информацией и проводить оперативные консультации по предпринимаемым действиям и принимаемым национальным нормативным правовым актам в целях реагирования на распространение коронавирусной инфекции, координировать на постоянной основе деятельность национальных уполномоченных органов в сфере здравоохранения и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Правительствам союзных государств было поручено проработать вопросы оказания взаимной помощи, в том числе гуманитарной, адресных коммерческих поставок друг другу в случае возникновения дефицита товаров. Тогда же было решено, что документы, связанные с мерами реагирования на распространение коронавирусной инфекции (в сферах таможенно-тарифного, нетарифного и таможенного регулирования, осуществления транспортного, санитарного, ветеринарно-санитарного, карантинного фитосанитарного контроля, технического регулирования и трудовой миграции), будут обсуждаться во внеочередном порядке и вступать в силу в десятидневный срок с даты их публикации на сайте ЕЭК.

Кроме того, Евразийская экономическая комиссия проводит регулярный мониторинг национальных мер, принимаемых странами Евразийского экономического союза для преодоления последствий распространения коронавирусной инфекции.

**Ольга МЕДВЕДЕВА.**

# УДЕРЖАТЬСЯ В ЭКОНОМИЧЕСКОМ ШТОРМЕ

*(Окончание. Начало на 5-й стр.)*

## БЕЛАРУСЬ

В нашей стране на поддержку экономики из-за эпидемиологической ситуации в мире планируется направить около 110 миллионов белорусских рублей. Об этом сообщил журналистам **премьер-министр Сергей РУМАС,** назвав предлагаемый пакет мер неординарным. «Он предусматривает поддержку целых секторов, в которых работает 550 тысяч человек», — отметил Сергей Румас. Комплекс мер состоит из пяти пакетов. «Там есть целый ряд мер в сфере денежно-кредитной и пруденциальной политики, поддержка реального сектора экономики, по защите потребительского рынка», — рассказал глава правительства.

В целях недопущения роста цен и обеспечения потребительского рынка министерствам и другим республиканским органам госуправления необходимо не допускать роста цен и тарифов на товары и услуги, оказываемые подчиненными организациями, выше 0,5 % ежемесячно. Юрлицам всех форм собственности и ИП, осуществляющим производство, ввоз и реализацию товаров на внутреннем рынке или оказывающим услуги, также следует не допускать повышения цен и тарифов выше 0,5 % ежемесячно.

Правительство готовит второй пакет мер поддержки экономики из-за эпидемиологической ситуации в мире. Он будет касаться поддержки промышленности и строительства.

## КАЗАХСТАН

Пакет срочных мер для поддержки бизнеса и обеспечения стабильности на рынке труда Республики Казахстан включает семь основных направлений. Среди них для среднего бизнеса предлагается увеличить до 1 миллиарда тенге сумму кредита, по которому будет предоставляться гарантирование в размере 50 %, предлагается снизить число проверок среднего бизнеса, предусматриваются налоговые стимулы для отдельных категорий малого и среднего бизнеса.

Среди мер по стабилизации экономики правительство постановило на период до 31 декабря 2020 года включительно ввести нулевой поправочный коэффициент к ставкам по некоторым налогам.

В Республике Казахстан с 22 марта введены ограничения на экспорт продовольственных товаров. На период действия чрезвычайной ситуации запрещено продавать за границу основные продукты питания. В их перечне гречка, мука, капуста, морковь, репа, свекла, лук, сахар, семена подсолнечника и подсолнечное масло.

Правительство подчеркивает, что приоритетной задачей сейчас является обеспечение занятости. Финансирование новой Дорожной карты занятости увеличено до 1 триллиона тенге, что позволит создать свыше 240 тысяч новых рабочих мест.

Около 3 миллионов казахстанцев получат поддержку в размере 42 500 тенге. На регулярной основе предоставляются бесплатные продукто-бытовые наборы многодетным семьям и безработным. Эта мера охватит более 800 тысяч человек.

## КЫРГЫЗСТАН

Здесь правительство утвердило план по оказанию фискальных мер поддержки предпринимательства. Документ регулирует такие нормы, как отсрочки и рассрочки по уплате сумм налоговой задолженности и задолженности по социальным отчислениям, образовавшимся в результате введения режима чрезвычайной ситуации и чрезвычайного положения, предписывает не применять налоговые санкции и пени за несвоевременное исполнение налоговых обязательств до 1 июля 2020 года, рекомендует органам местного самоуправления предоставить отсрочку по платежам за аренду муниципального имущества на три месяца, продлевает срок моратория на проверки государственными контролирующими органами до 1 января 2022 года, вводит временный запрет на проведение процедур банкротства предприятий до 1 января 2021 года.

Фото Анны ЗАНКОВИЧ.

Торговый центр в Минске.

27 марта исполнительный совет Международного валютного фонда одобрил выделение Кыргызстану помощи в объеме 120,9 миллиона долларов США для борьбы с коронавирусом. Правительство обеспечит малоимущих граждан и семьи по всей стране мукой. В этих целях из Фонда государственных материальных резервов при правительстве Кыргызской Республики будет разбронировано десять тысяч тонн муки.

## РОССИЯ

2 апреля Президент России подписал Указ «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», устанавливающий с 4 по 30 апреля

2020 года включительно нерабочие дни с сохранением за работниками заработной платы. Правительство планирует выделить более 242 миллионов рублей на субсидии организации «Волонтеры-медики», которая будет помогать пожилым людям, в том числе с закупкой продуктов и лекарств. Кабмин также предоставит 1,5 миллиарда рублей для помощи российским гражданам, которые находятся за границей и оказались в сложном положении из-за распространения коронавируса.

Всего на борьбу с инфекцией уйдет более 1,2 % ВВП. Более 50 миллиардов рублей направляется на строительство новых инфекционных центров, 10 миллиардов рублей — на запуск производства отечественного оборудования, на увеличение размеров пособий по безработице будет направлено дополнительно около 30 миллиардов рублей.

**Мария ДАДАЛКО.**

**Материал подготовлен из открытых источников ЕЭК.**

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ за 2019 год**

## ОАО «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс»

Адрес: 246008, г. Гомель, ул. Лещинская, 49, тел./факс 44 11 92, УНН 400078768

4. Доля государства в уставном фонде эмитента 0 (всего в процентах), в том числе:

| Вид собственности | Количество акций, шт. | Доля в уставном фонде, % |
|---|---|---|
| Республиканская | - | - |
| Коммунальная всего: | - | - |
| в том числе: | | |
| областная | - | - |
| районная | - | - |
| городская | - | - |

5. Количество акционеров – всего 212 лиц;
в том числе: юридических лиц – 5, из них нерезидентов Республики Беларусь – 0;
физических лиц – 207, из них нерезидентов Республики Беларусь – 4.

6. Информация о дивидендах и акциях

| Наименование показателя | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---|---|---|
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде | тыс. руб. | 1012 | 658 |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде | тыс. руб. | 949 | 619 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | 2,74 | 1,78 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа | рублей | 0 | 0 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа | рублей | 0 | 0 |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | 2,57 | 1,67 |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа | рублей | 0 | 0 |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа | рублей | 0 | 0 |
| Период, за который выплачивались дивиденды | месяц, квартал, год | 4-й квартал 2018, 2018 год, 1-е полугодие 2019, 3-й квартал 2019 | x |
| Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов | число, месяц, год | 24.01.2019, 01.03.2019, 06.08.2019, 05.11.2019 | x |
| Срок (сроки) выплаты дивидендов | число, месяц, год | 24.01.2019–31.12.2019; 04.03.2019–31.12.2019; 06.08.2019–31.12.2019; 05.11.2019–31.12.2019 | x |
| Обеспеченность акции имуществом общества | рублей | 48,50 | 44,15 |
| Количество акций, находящихся на балансе общества, всего | штук | 0 | 0 |

| в том числе: поступившие в распоряжение общества: | | |
|---|---|---|
| дата зачисления акций на счет «депо» общества | количество акций, штук | срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества |
| - | - | - |
| приобретенные в целях сокращения общего количества акций: | | |
| дата зачисления акций на счет «депо» общества | количество акций штук | X |
| - | - | X |

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

| Наименование показателя | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---|---|---|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | 31053 | 29306 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию | тысяч рублей | 27372 | 25966 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода) | тысяч рублей | 3045 | 2889 |
| В том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | 3681 | 3340 |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности | тысяч рублей | -793 | -716 |
| прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | тысяч рублей | 157 | 265 |
| Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | тысяч рублей | 546 | 607 |
| Чистая прибыль (убыток) | тысяч рублей | 2499 | 2282 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | тысяч рублей | 11640 | 10138 |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | тысяч рублей | - | - |
| Долгосрочные обязательства | тысяч рублей | - | - |

8. Среднесписочная численность работающих (человек): 594.
9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): производство и реализация мебели 98,9 %.
10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2019 год: 10 марта 2020 года.

**Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности подготовлено 2 марта 2020 года**

Аудит проведен:
наименование аудиторской организации: частное аудиторское унитарное предприятие «ЭВЕРТОНАУДИТ».
Местонахождение: 223028, Республика Беларусь, Минская обл., Минский район, д. Ждановичи, ул. Огинского, 10.
Сведения о государственной регистрации: свидетельство о государственной регистрации выдано решением Минского облисполкома от 14 августа 2003 г., зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190191575.
Период, за который проводился аудит: 01.01.2019 – 31.12.2019.
Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности – сведения о данных нарушениях.
Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ОАО «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс», состоящей из бухгалтерского баланса на 31.12.2019 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2019 года, а также примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.
По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность ОАО «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме: ЕПФР 07.04.2020.
13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): разработаны и утверждены Регламент работы с реестром акционеров, Положение об аффилированных лицах, Положение о дирекции, Положение о ревизионной комиссии.
14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет – **www.progres.gomel.by**

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Организатор и продавец предмета аукциона:

## ОАО «Белхудожкерамика»,

Минская область, г. п. Радошковичи, ул. Советская, 12,
тел./факс 8-0176-795-170, 527-147.

Место проведения: г. п. Радошковичи, ул. Советская, 12, актовый зал.

**День и время проведения: 7 мая 2020 в 14.00**

**Лот № 1: недвижимое имущество: капитальное строение с инв. № 630/С-78743 – здание административно-хозяйственное, общ. пл. 143,5 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл, Молодечненский р-н, г. п. Радошковичи, ул. Советская,12, к. 3, на земельном участке пл. 0,1744 га, назначение: для обслуживания административно-хозяйственного здания.**
Начальная цена – 54 360 руб. с НДС.
Размер задатка – 10 872 руб.

*Задаток для участия перечисляется с даты публикации данного извещения по 6 мая 2020 включительно на р/с BY67MMBN30120039101009330000 в ОАО «Банк Дабрабыт», БИК MMBNBY22, г. Минск, ул. Коммунистическая, 49-1, УНП 600077830, ОКПО 05890174, получатель платежа – ОАО «Белхудожкерамика», назначение платежа: задаток для участия в аукционе.*

Заявление на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в рабочие дни с 8.00 до12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: Минская область, г.п. Радошковичи, ул. Советская, 12, каб. 325. окончание приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми документами – **6 мая 2020 до 17.00.**

Срок заключения договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 10 календарных дней с даты проведения аукциона.

Условия оплаты: разовый платеж в течение 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Победитель аукциона возмещает сумму затрат на организацию и проведение аукциона, расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации для его проведения, в течение 3 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

## ООО «Консалтинговая группа «ПРАВО» объявляет о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ликвидируемого юридического лица – УПП «Лидский продукт»

**Дата и время проведения торгов: 8 мая 2020 года**. Начало – 16.00. Заявки принимаются **с 8 апреля 2020 года по 8 мая 2020 года.**

**Место проведения торгов:** г. Минск, пр-т Победителей, 127, оф. 312.

**Организатор торгов:** ООО «Консалтинговая группа «ПАВО» (УНП 192972231, почтовый адрес: 220062, г. Минск, а/я 4, юридический адрес: г. Минск, ул. Болеслава Берута, д. 3Б, пом. 66, комн. 1), тел. 8 (017) 241-87-66.

**Продавец:** УПП «Лидский продукт» (УНП 591326749, Гродненская обл., Лидский р-н, Круповский с/с, д. Гуды, ул. Центральная, д. 4, оф. 1) в лице ликвидатора ООО «Консалтинговая группа «ПРАВО».

| № лота | Предмет торгов | Начальная цена, рублей без учета НДС | Начальная цена, рублей с учетом НДС 20 % |
|---|---|---|---|
| 1 | **NOR-SLEP PHV-18, 2000 г. в.** | **11 520,00** | **13 824,00** |
| 2 | **MERCEDES-BENZ SPRINTER 311 CDI, 2003 г. в.** | **8 320,00** | **9 984,00** |
| 3 | **MERCEDES-BENZ SPRINTER 311 CDI, 2004 г. в.** | **10 160,00** | **12 192,00** |

**Для участия в торгах необходимо:**

1. В срок **до 15.00 8 мая 2020 года** перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY37BPSB30121819780199330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 192972231, получатель – ООО «Консалтинговая группа «ПРАВО».

2. Подать организатору торгов в срок с даты опубликования до 15.00 08.05.2020 заявление на участие в торгах с приложением документов в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16 (в редакции Постановления Совмина от 12.07.2013 № 607), заключить с организатором торгов договор о задатке. Место приема заявлений – Минск, пр-т Победителей, 127, оф. 312. Телефон для ознакомления и осмотра лота 80172418766.

3. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (конкурсные) номера в месте проведения аукциона.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.

Шаг торгов – 5 % от начальной цены лота. Задаток за участие в торгах – 10 % от начальной цены лота.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов.

Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае если:

- заявление подано только одним участником либо не было подано ни одного заявления;

- на торги явился один из участников либо ни один из участников не явился.

В случае если торги, проводимые в форме аукциона, признаны несостоявшимися, предмет аукциона продается претенденту на покупку, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол по результатам торгов. Между продавцом и победителем торгов в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи, но не позднее 15 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен продавцом.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

**по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в агрогородке Курково, деревнях Каменка, Избицкое, Сарнацкое Усяжского сельского исполнительного комитета Смолевичского района Минской области**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | **Форма проведения аукциона** | Открытый |
| 2 | **Дата, время и место проведения аукциона** | **24 апреля 2020, в 15.00, пос. Усяж, ул. Комсомольская, 10 Усяжский сельисполком, кабинет председателя** |
| 3 | **Продавец и его адрес** | Усяжский сельский исполнительный комитет, пос. Усяж, ул. Комсомольская, 10 |
| 4 | **Земельный участок, его кадастровый номер и адрес** | Лот № 1 – земельный участок площадью 0,1200 га в аг. Курково, пер. Луговой (участок № 4, объект № 69/2017) № 624885604101000220.<br>Лот № 2 – земельный участок площадью 0,1500 га в дер. Каменка, ул. Новая (участок № 3, объект № 45/2016) № 624885603101000187.<br>Лот № 3 – земельный участок площадью 0,1500 га в дер. Избицкое, ул. Поселочная (участок № 2, объект № 261/2015) № 624885602801000151.<br>Лот № 4 – земельный участок площадью 0,1500 га в дер. Сарнацкое, ул. Советская № 624885605301000026 |
| 5 | **Условия продажи** | а) без изменения целевого назначения земельных участков;<br>б) продажа по цене не ниже начальной;<br>в) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории Республики, или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательством Республики Беларусь;<br>г) при подаче заявления на определенный лот только одним участником земельный участок продается по начальной цене, увеличенной на 5 %;<br>д) наличие не менее двух участников |
| 6 | **Целевое назначение земельного участка** | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома |
| 7 | **Начальная (стартовая) цена** | Лот № 1 – 13 000 руб.<br>Лот № 2 – 10 000 руб.<br>Лот № 3 – 12 000 руб.<br>Лот № 4 – 8 000 руб. |
| 8 | **Условия аукциона** | - продажа по цене не ниже начальной;<br>- участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики |
| 9 | **Наличие инженерной инфраструктуры** | Возможность подключения к водоснабжению – лот № 3<br>Возможность подключения к газоснабжению – лоты № 1, 3 |
| 10 | **Ограничения в использовании** | нет |
| 11 | **Условия оплаты** | Безналичный расчет в течение 10 рабочих дней после подписания протокола по результатам проведения аукциона, без предоставления рассрочки |
| 12 | **Сумма задатка и реквизиты продавца** | 10 % от начальной (стартовой) цены земельного участка **р/с BY49AKBB36410000006276200000 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК: AKBBBY2X**, назначение платежа 04901 (с пометкой «задаток за земельный участок»), УНП с/и 600023836 |
| 13 | **Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками** | Каждая среда в 10.00 |
| 14 | **Начало приема документов** | **14 апреля 2020 года** в рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 |
| 15 | **Окончательный срок приема документов** | **20 апреля 2020 года в 17.00** |
| 16 | **Контактные телефоны** | 8 (01776) 67-131, 67 – 2 88, 8033 902 71 49 |

Расходы по организации и проведению аукциона: лот № 1 – 1 188 руб. 12 коп., лот № 2 – 1 364 руб. 03 коп., лот № 3 – 1 451 руб. 19 коп., лот № 4 – 81 руб. 60 коп. и затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

**Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».**

Примечания: для участия в аукционе в адрес продавца необходимо представить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.

2. Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.

3. Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае если интересы покупателя представляет это лицо).

В связи с утерей считать недействительным страховые свидетельства филиала СООО «Белкоопстрах» в г. Минске по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств на территории РБ серии ВА № 1869751, серии ВВ № 8037539, 8901930–8901936, № 2485516–2485520, серии НА № 0943904; страховой сертификат, удостоверяющий заключение договора страхования «Зеленая карта-15» (все страны) BY12 № 18485922, № 15714581; по договорам страхования, заключаемым с физическим лицом (форма 2РН), юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (форма РП) по страхованию иному, чем страхование жизни формы 2РН, 2РП серии БК № 0341246, № 0356754, 0348193; по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БМ № 1275629, 1251284, 0175407, 1298347, 1298348.

УНП 100706519

***ООО «Центр Белинвентаризация» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1***

- ✓ **Раздел и установление порядка пользования земельным участком**
- ✓ **Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения**
- ✓ **Пересчет долей в связи с изменением капитального строения**

## ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «Гомельский радиозавод», 8 (0232) 21 60 07

| № лота | Наименование объекта | Начальная цена продажи лота, руб. с НДС | Сумма задатка, руб. |
|---|---|---|---|
| 1 | Станок продольно-строгальный одностоечный 7110 с инв. № 668, находящийся по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Объездная, 9 | **15 000,00** | **1 500,00** |
| 2 | Станок токарно-винторезный 16К20ПФ1 с инв. № 1313, находящийся по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Объездная, 9 | **5 000,00** | **500,00** |
| 3 | Горизонтально-расточной станок 2К637 с инв. № 1185, находящийся по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Объездная, 9 | **10 000,00** | **1 000,00** |

| | |
|---|---|
| **Срок и место подачи заявления** | **По 6 мая 2020 г**. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1 |
| **Дата, время и место проведения аукциона** | **8 мая 2020 г. в 10.00** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1 |
| **Номер р/с для перечисления задатка** | BY71 BPSB 3012 1783 3901 0933 0000 в РД №300 ОАО «БПС- Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 491323266.<br>Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация».<br>Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 07.04.2020 г. |
| **Условия продажи** | Объекты продаются в собственность. Шаг аукционных торгов – 5 %, заключить договор купли-продажи в течение 20 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договора купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона |

**Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by, по тел.: (0232) 50 56 62, (029) 341 15 45**

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в д. Яловица, д. Приборье, аг. Барсуки Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Форма проведения аукциона | Открытый |
| 2. | Дата, время и место проведения аукциона | **7 мая 2020 года, в 10.00,** г. Жодино, пер. Молодежный, 3 Жодинский сельисполком, кабинет № 1 |
| 3. | Продавец и его адрес | Жодинский сельский исполнительный комитет, г. Жодино, пер. Молодежный, 3 |
| 4. | Земельный участок, его кадастровый номер и адрес | **Лот № 1 –** земельный участок площадью 0,1500 га с кадастровым номером 624881715101000118 в дер. Яловица; **Лот № 2 –** земельный участок площадью 0,1118 га с кадастровым номером 62488112101000114 в дер. Приборье; **Лот № 3 –** земельный участок площадью 0,1002 га с кадастровым номером 624881701101000462 в аг. Барсуки. |
| 5. | Условия продажи | Без изменения целевого назначения |
| 6. | Целевое назначение земельного участка | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома |
| 7. | Начальная цена продажи | **Лот № 1** – 8 000,00 рубля **Лот № 2** – 8 000,00 рубля **Лот № 3** – 10 000,00 рубля |
| 8. | Условия проведения аукциона | А) продажа по цене не ниже начальной Б) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь В) наличие не менее двух участников Г) без права предоставления рассрочки |
| 9. | Наличие инженерной инфраструктуры | **Лот № 1 (в населенном пункте имеется газоснабжение) Лот № 2 (возможность подключения газоснабжения)** |
| 10. | Сумма задатка и реквизиты продавца | 10 % от начальной цены земельного участка, р/с BY49AKBB36410616005746200000 в ЦБУ № 616 ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Жодино БИК AKBBBY2X, УНП 600023532 (с пометкой «Задаток за земельный аукцион») |
| 11. | Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками | Рабочие дни (с 08.00 до 17.00) |
| 12. | Начало подачи заявлений | **с 7 апреля 2020 года с 8.00 до 17.00 каб. № 4** |
| 13. | Окончательный срок приема заявлений | **5 мая 2020 года до 17.00** |
| 14. | Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона | внесения победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона в течение десяти рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся, платы за земельный участок и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе, расходов связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения и внесения платы за земельный участок; осуществления победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона государственной регистрации создания земельного участка и прав на него в Смолевичском бюро Борисовского филиала РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в течение двух месяцев со дня принятия решения о предоставлении земельного участка; получения победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона, в установленном порядке, технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятия (освоения) земельного участка не позднее одного года со дня получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации создания земельного участка и права на него |
| 15. | Контактные телефоны | 8-01775 67-449, 8-01775 67-174 |

**Расходы по организации и проведению аукциона и затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона и составляют: Лот № 1 – 1 999,71 рубля; Лот № 2 – 1862,75 рубля; Лот № 3 – 1936,53 рубля (затраты без учета стоимости информационного сообщения).**

**Затраты на строительство, в том числе на проектирование объектов распределительной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».**

Примечания: для участия в аукционе в адрес продавца необходимо представить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.
3. Документ (копию), удостоверяющий личность (паспорт) покупателя, или его доверенного лица.
4. Доверенность, заверенную нотариально (в случае если на аукционе интересы покупателя представляет это лицо).

**Управляющий ООО «СинВал» – ИП Кудренок Е. А. организатор торгов, извещает о проведении**

## 23.04.2020 года в 10.00

**по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, д. 6А, пом. 8, офис 3 первых повторных торгов в форме аукциона**

## по продаже Гаража № 700/С-25674,

**назначение – здание специального транспорта, по адресу: г. Могилев, ул. Криулина, 7/1297, блок 27 начальной ценой 3 690,00 руб.** (задаток 10 % – 369,00 руб.).

Шаг торгов – 5 % от нач. цены. Ознакомление с формой заявления на участие в торгах, с формой заявки, договором и др. документами по тел. 8029 644 38 92. Место нахождения имущества – **г. Могилев, ул. Криулина, 7.** Прием заявлений на участие в торгах по почтовому адресу: **220079, Минск-79, а/я 231, с даты настоящей публикации до 17.00 21.04.2020 г.** *Оплата задатка производится с даты настоящей публикации до 17.00 21.04.2020 г. включительно на р/с ООО «СинВал» в ЗАО «МТБанк» № BY81MTBK30120001093300061857, код банка MTBKBY22, УНП 191673512.* Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения имущества по сравнению с предложениями других участников. Заключение договора купли-продажи осуществляется в течение 3 раб. дней со дня проведения торгов. Победитель торгов в теч. 15 календ. дней со дня заключения договора купли-продажи оплачивает цену за минусом внесенного задатка. Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 5 банк. дней с момента утверждения протокола об итогах торгов. Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги. Организатор может отказаться от проведения торгов не позднее чем за 5 дней до их проведения.

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ за 2019 год

## ООО «Темпл Сити»

220043, г. Минск, пр-т Независимости, 95/1, ком. 7, УНП 192280260.
Вид экономической деятельности: сдача внаем собственного и арендуемого имущества.
Единица измерения: тыс. руб.

### БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2019 года

| Активы | Код строки | На 31 декабря 2019 года | На 31 декабря 2018 года |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ** | | | |
| Основные средства | 110 | 7 571 | 4 334 |
| Нематериальные активы | 120 | - | - |
| Доходные вложения в материальные активы | 130 | - | - |
| в том числе: | | | |
| инвестиционная недвижимость | 131 | - | - |
| предметы финансовой аренды (лизинга) | 132 | - | - |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133 | - | - |
| Вложения в долгосрочные активы | 140 | 13 | 6 |
| Долгосрочные финансовые вложения | 150 | 15 | 3 380 |
| Отложенные налоговые активы | 160 | - | - |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | 170 | - | - |
| Прочие долгосрочные активы | 180 | 4 | 4 |
| **ИТОГО по разделу I** | **190** | **7 603** | **7 724** |
| **II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ** | | | |
| Запасы | 210 | 13 | 12 |
| в том числе: | | | |
| материалы | 211 | 13 | 12 |
| животные на выращивании и откорме | 212 | - | - |
| незавершенное производство | 213 | - | - |
| готовая продукция и товары | 214 | - | - |
| товары отгруженные | 215 | - | - |
| прочие запасы | 216 | - | - |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации | 220 | - | - |
| Расходы будущих периодов | 230 | - | - |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 | - | - |
| Краткосрочная дебиторская задолженность | 250 | 87 | 324 |
| Краткосрочные финансовые вложения | 260 | 341 | 97 |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств | 270 | 13 | 51 |
| Прочие краткосрочные активы | 280 | - | - |
| **ИТОГО по разделу II** | **290** | **454** | **484** |
| **БАЛАНС** | **300** | **8 057** | **8 208** |

| Собственный капитал и обязательства | Код строки | На 31 декабря 2019 года | На 31 декабря 2018 года |
|---|---|---|---|
| **III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ** | | | |
| Уставный капитал | 410 | 3 383 | 1 |
| Неоплаченная часть уставного капитала | 420 | - | - |
| Собственные акции (доли в уставном капитале) | 430 | - | - |
| Резервный капитал | 440 | - | - |
| Добавочный капитал | 450 | - | - |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 460 | (1 509) | 1 559 |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 470 | - | - |
| Целевое финансирование | 480 | - | - |
| **ИТОГО по разделу III** | **490** | **1 874** | **1 560** |
| **IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | |
| Долгосрочные кредиты и займы | 510 | 4 420 | 4 672 |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520 | - | - |
| Отложенные налоговые обязательства | 530 | - | - |
| Доходы будущих периодов | 540 | - | - |
| Резервы предстоящих платежей | 550 | - | - |
| Прочие долгосрочные обязательства | 560 | 1 245 | 1 932 |
| **ИТОГО по разделу IV** | **590** | **5 665** | **6 604** |
| **V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | |
| Краткосрочные кредиты и займы | 610 | - | - |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств | 620 | 446 | 6 |
| Краткосрочная кредиторская задолженность | 630 | 72 | 38 |
| в том числе: | | | |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям | 631 | 8 | 10 |
| по авансам полученным | 632 | 13 | 7 |
| по налогам и сборам | 633 | 14 | 11 |
| по социальному страхованию и обеспечению | 634 | 1 | 1 |
| по оплате труда | 635 | 2 | 2 |
| по лизинговым платежам | 636 | - | - |
| собственнику имущества (учредителям, участникам) | 637 | - | - |
| прочим кредиторам | 638 | 34 | 7 |
| Обязательства, предназначенные для реализации | 640 | - | - |
| Доходы будущих периодов | 650 | - | - |
| Резервы предстоящих платежей | 660 | - | - |
| Прочие краткосрочные обязательства | 670 | - | - |
| **ИТОГО по разделу V** | **690** | **518** | **44** |
| **БАЛАНС** | **700** | **8 057** | **8 208** |

### ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2019 года

| Наименование показателей | Код строки | За январь–декабрь 2019 года | За январь–декабрь 2018 года |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 1 010 | 650 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | - | - |
| Валовая прибыль | 030 | 1 010 | 650 |
| Управленческие расходы | 040 | (427) | (280) |
| Расходы на реализацию | 050 | - | - |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 060 | 583 | 370 |
| Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | 422 | 3 379 |
| Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | (606) | (3 398) |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности | 090 | 399 | 351 |
| Доходы по инвестиционной деятельности | 100 | 8 | 1 |
| В том числе: | | | |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 101 | - | - |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций | 102 | - | - |
| проценты к получению | 103 | 3 | 1 |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности | 104 | 5 | - |
| Расходы по инвестиционной деятельности | 110 | (7) | - |
| в том числе: | | | |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111 | - | - |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности | 112 | (7) | - |
| Доходы по финансовой деятельности | 120 | 498 | 119 |

| Наименование показателей | Код строки | За январь–декабрь 2019 года | За январь–декабрь 2018 года |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| в том числе: | | | |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 121 | 498 | 119 |
| прочие доходы по финансовой деятельности | 122 | | |
| Расходы по финансовой деятельности | 130 | (567) | (330) |
| в том числе: | | | |
| проценты к уплате | 131 | (281) | (95) |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 132 | (275) | (228) |
| прочие расходы по финансовой деятельности | 133 | (11) | (7) |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | 140 | (68) | (210) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 150 | 331 | 141 |
| Налог на прибыль | 160 | - | - |
| Изменение отложенных налоговых активов | 170 | - | - |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | 180 | - | - |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) | 190 | - | - |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | 200 | - | - |
| Чистая прибыль (убыток) | 210 | 331 | 141 |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220 | - | - |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 230 | - | - |
| Совокупная прибыль (убыток) | 240 | 331 | 141 |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию | 250 | - | - |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 260 | - | - |

# ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомельский радиозавод» (продавец) извещает о проведении 8 мая 2020 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

| № лота | Наименование предметов торгов | Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20%), бел. руб. | Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб. |
|---|---|---|---|
| | **Местонахождение лотов: г. Гомель, ул. Объездная, 9.** | | |
| 1 | **Станок радиально-сверлильный 2А554 (инв. № 2207), г. в. 1989** | **4 000,00** | 400,00 |
| 2 | **Пресс листогибочный кривошипный И1330 (инв. № 749), г. в. 1974** | **6 000,00** | 600,00 |
| 3 | **Станок вертикально-сверлильный 2Н135 (инв. № 989), г. в. 1975** | **1 300,00** | 130,00 |
| 4 | **Пресс гидравлический PYE25S1 (инв. № 1117), г. в. 1976** | **3 000,00** | 300,00 |

**Продавец:** ОАО «Гомельский радиозавод», г. Гомель, ул. Объездная, 9. Порядок **ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.:** 8 (044)544-38-37 – Титков Виктор Семенович. **Шаг аукционных торгов – 5 %. Для участия в аукционе необходимо: 1)** Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама»):** р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). **2)** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 7 апреля 2020 г**. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00 **прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 6 мая 2020 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. Для участия в аукционе предоставляются:** документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством). **В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.** Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов обязаны: подписать протокол о результатах аукциона, произвести оплату услуг (вознаграждение) по организации и проведению торгов, затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в срок, согласно договору купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы».**

**Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

# Танцевать никогда не поздно

**Премьерный спектакль в Витебске под названием «Осенний rock-n-roll» стал интересным творческим симбиозом. Автор пьесы — израильский драматург родом из России Михаил Хейфец. Поставил и музыкально оформил представление московский режиссер Александр Дольников, который с гордостью рассказывает о своей связи с Беларусью. А роли исполнили артисты витебского белорусскоязычного Национального академического драматического театра имени Якуба Коласа.**

Премьера состоялась сравнительно недавно. Играли на камерной сцене. Но как зритель могу констатировать: с удовольствием посмотрел бы спектакль и на большой сцене.

Уверен — новый спектакль в витебском театре обречен на успех!

Назвать сюжет комедийным в чистом виде, пожалуй, нельзя. Вечное противоречие между мужчиной и женщиной, при этом стремление друг к другу — уже повод для улыбок и вдохновения. Специалисты самых разных сфер утверждают, что мужчина и женщина никогда не смогут до конца понять друг друга. Мол, с разных планет. Действительно ли это так?

Коротко про сюжет. Женщина, скажем так, давно уже не первой молодости, записалась в танцевальный клуб. Туда же пришел мужчина пенсионного возраста. Их поставили в пару. Они понравились друг другу. Должно быть, в жизни им чего-то не хватало: может, чьей-то улыбки, доброго взгляда, взаимной заботы... И вдруг без объяснений он исчезает. Она долго ждет, а затем приходит к нему в гости, чтобы вернуть в клуб. Здесь и начинается самое интересное.

Сумеют ли мужчина и женщина найти общий язык? Понять друг друга? Что их ждет — общая дорога или эгоизм одиночества? Подарит ли им судьба шанс придумать общий танец — не просто движения под музыку, а гармонию в совместной жизни?

Действие может происходить где угодно, в любой стране, а время — наши дни.

Эта комедийная история, которую режиссер видит как притчу о мужчине и женщине, прямое послание зрителю: ничто не бывает поздно! Даже если вы вышли из возраста Ромео и Джульетты, найти родственную душу все равно возможно. И танцевать, не попадая в ритм, тоже можно — было бы желание.

**Наталья АЛАДКО и Вячеслав ГРУШОВ в спектакле «Осенний rock-n-roll».**

В спектакле много музыки, классический рок-н-ролл танцуют как молодые исполнители, так и артисты зрелого возраста.

Художник-постановщик — Наталья Ловицкая-Ермолова. Хореограф — Диана Юрченко. Перевод Василия Ткачева.

В спектакле заняты: заслуженный артист Республики Беларусь Вячеслав Грушов (Он), Наталья Аладко (Она), Алексей Стома (Танцор) и Дарья Французова (Танцовщица).

Сразу же после премьеры, еще когда публика аплодировала, кстати, стоя, и вызывала актеров и режиссера на бис, автор этих строк поговорил с режиссером. Россиянин рассказал, что в Беларуси он не чужой. Отец был военным, и часто семья переезжала из города в город. Таким образом будущий постановщик оказался в Минске. Окончил Белорусский театрально-художественный институт в 1980 году.

Служил, как принято говорить, в театрах Минска, Бреста, Могилева (был главным режиссером).

В Витебске это не первая его постановка. Когда-то был спектакль по пьесе Максима Горького «Мещане». Это было сделано специально к 70-летию «коласовца», народного артиста СССР Федора Ивановича Шмакова.

В конце 2013 года в Коласовском театре состоялась сдача спектакля «Я свободен!». Литературным материалом для его создания стал роман «Косметика врага» Амели Нотомб, самой знаменитой современной франкоязычной писательницы, произведения которой переведены более чем на тридцать языков мира. Кстати, психологический триллер «Я свободен!» — первая в Беларуси постановка по Амели Нотомб.

Дольников — очень разноплановый режиссер. В его творческой копилке — постановки по драме «Московский хор» Людмилы Петрушевской, «Четырнадцать красных избушек» Андрея Платонова и другие.

В Витебске на слуху, что Александр Васильевич Дольников — «мхатовец»: окончил курс Олега Ефремова при Московском художественном театре (МХАТ). А еще — курс Анатолия Васильева при Школе драматического искусства.

Интересно, что по первому образованию режиссер — художник и после развала СССР даже работал в частной мастерской, где реставрировали иконы. Верит в Бога и считает, что в мире ничего случайного нет.

Сейчас в театре все спектакли отменены. Премьерный спектакль пока планируется показать в мае.

**Александр ПУКШАНСКИЙ,**
**фото автора**

Фото деньсловаря.рф.

# «ПАНДЕМИЯ ЗАКОНЧИТСЯ, А КНИГИ С ЧЕЛОВЕКОМ ОСТАНУТСЯ НАВСЕГДА...»

**Александр НАБОКОВ — известный и авторитетный человек в книжном мире постсоветского пространства, секретарь Союза писателей Москвы. Уже около десяти лет является главным редактором российской газеты «Книжное обозрение» (а вообще в редакции работает с 1989 года, прошел путь от верстальщика, корреспондента до главреда) — газеты, тираж которой некогда был больше 200 тысяч экземпляров. Александр Набоков входит в жюри различных литературных премий, активно участвует с презентациями «Книжного обозрения» на различных выставках, ярмарках. О том, что сегодня, в непростых условиях пандемии коронавируса, происходит на российском книжном рынке — наш разговор с известным журналистом.**

***— Александр, несколько общих характеристик работы книжных магазинов в Москве. Есть ли покупатели сегодня в них? Возможно, книжные магазины закрываются?***

— Согласно указам Президента России и распоряжениям мэра Москвы, в настоящее время книжные магазины работают только в онлайн-режиме. Сколько из магазинов выживет после снятия ограничений, прогнозировать сложно, но ясно, увы, что далеко не все откроют двери для покупателей после завершения кризиса, связанного с пандемией.

***— Как бы вы прокомментировали тот факт, что в Великобритании продажи книг увеличились на тридцать процентов?***

— В сложившейся ситуации книги — лучшее развлечение, которое может позволить себе человек. Поэтому, как говорится, нет худа без добра. Главное, чтобы люди продолжили читать и по завершении ситуации с коронавирусом. А то, что человеческое сознание, вероятно, будет другим, — в этом сомневаться не приходится.

***— Можно понять настроения самих книгоиздателей. Но если по факту, то насколько уменьшилось в России книжное производство?***

— Пока точной статистики нет, и вряд ли она может быть, поскольку в России до конца апреля объявлены выходные дни. Думаю, насколько сильно нанесен удар по отрасли, мы поймем к осени. Но книжники, издатели, полиграфисты и книготорговцы уже, конечно, бьют тревогу — так, Российский книжный союз и Союз предприятий печатной индустрии выступили с обращением к премьер-министру Российской Федерации, в котором призвали принять меры государственной поддержки книгоиздателей и книготорговцев. В числе таких мер, в частности, освобождение предприятий печатной индустрии от уплаты всех текущих налогов в 2020 году и налога на прибыль 2019 года, предоставление субсидий на аренду офисов и складов для предприятий печатной индустрии в 2020 году, установление нулевой таможенной пошлины на бумагу и материалы, которые не производятся в России, временная отмена пошлин на оборудование и комплектующие, требующиеся для работы полиграфических предприятий. Есть и ряд других предложений...

***— Есть ли смысл в условиях пандемии пропагандировать книгу, обозревать книжные новинки?***

— Безусловно, это можно и нужно делать. Жизнь не остановилась, книги продолжают писать, издавать, покупать, читать — поэтому и пропаганда книги, пропаганда чтения крайне важны. Ведь в условиях, когда невозможно куда-то поехать, посмотреть что-то новое, книга — огромный и неиссякаемый источник новых впечатлений, новых переживаний, новых эмоций. Важно помнить, что пандемия закончится, жизнь вернется в свое прежнее — или не очень — русло, а книги остаются с нами всегда.

***— Какую тактику в организации работы вы бы посоветовали сегодня малым издательствам?***

— Сложно дать универсальный совет... Малые издательства и так активно действовали в интернете, распространяя свои книги, а сейчас это тем более самый действенный канал распространения. Кроме того, издателям важно выходить за пределы чисто книжного мира — скажем, детские книги распространять через сайты, посвященные детям и всему, что с ними связано, книги о спорте — на спортивных сайтах и т. п.

***— Ваш прогноз... Насколько увеличится сегодня распространение электронных книг?***

— Оно уже увеличилось, по разным оценкам, от 30 до 70 процентов. Конечно, потом наступит неизбежный спад, но, думаю, минимум процентов десять стабильно прибавится.

***— Что сегодня читаете сами?***

— Как обычно, слежу за новинками самых разных жанров. Сейчас, например, одновременно читаю одну из последних книг бельгийской писательницы Амели Нотомб «Тайна сердца. Загадка имени», автобиографию музыканта, вокалиста рок-группы The Who Роджера Долтри «Моя история» и исследование Дмитрия Володихина «Средневековая Москва. Столица православной цивилизации». Книги абсолютно разные, но все очень интересные — а это главное!

***— Хорошего чтения, Александр! И — скорейшего всем нам избавления от пандемии коронавируса!***

**Беседовал Кирилл ЛАДУТЬКО.**

*Вясна — заўжды адна*
*на ўсіх.*
*Усюды, як мастак*
*вясёлы,*
*Яна фарбуе дрэвы*
*ў сёлах*
*І дрэвы ў скверах гарадскіх*

*Скрозь красавіцкія дзівосы:*
*На плыні Свіслачы ізноў*
*Плывуць блакітныя нябёсы*
*Паміж бетонных берагоў.*

*Вясна усцешная ідзе*
*Да ўсіх, хто зімы зведаць мусіў...*
*Я ад вясны не адракуся*
*Ні ў радасці, ні ў бядзе.*

Яўгена ПЯСЕЦКАГА
фота слова

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2019 год

**Организация: открытое акционерное общество**
**«Чернавчицкий завод железобетонных изделий»**
Учетный номер налогоплательщика: **200034706.**
Адрес: **225030, ул. Трудовая, 1Г, д. Чернавчицы, Брестский район, Брестская область**

**Информация об ОАО**

**4.** Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %): **0**

**5-6. Информация о дивидендах и акциях**

| Показатель | Ед. изм. | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---|---|---|
| Количество акционеров, всего | лиц | **114** | **114** |
| в том числе: юридических лиц | лиц | **0** | **0** |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | лиц | **0** | **0** |
| в том числе: физических лиц | лиц | **114** | **114** |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | лиц | **0** | **0** |
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде | тыс. руб. | **0** | **0** |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде | тыс. руб. | **0** | **0** |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | руб. | **0** | **0** |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | руб. | **0** | **0** |
| Обеспеченность акции имуществом общества | руб. | **61,1** | **56,4** |
| Количество простых акций, находящихся на балансе общества, – всего | штук | **0** | **0** |
| **7. Отдельные финансовые результаты деятельности** | | | |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тыс. руб. | **1 987** | **1 939** |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию | тыс. руб. | **1 920** | **1 860** |
| Прибыль(убыток) до налогообложения – всего | тыс. руб. | **43** | **53** |
| в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тыс. руб. | **67** | **79** |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности | тыс. руб. | **-29** | **-33** |
| прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | тыс. руб. | **5** | **7** |
| Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | тыс. руб. | **12** | **17** |
| Чистая прибыль (убыток) | тыс. руб. | **31** | **36** |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | тыс. руб. | **130** | **99** |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | тыс. руб. | **0** | **0** |
| Долгосрочные обязательства | тыс. руб. | **0** | **0** |
| **8. Среднесписочная численность работающих** | человек | **65** | **64** |
| **9.** Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг | Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий – 97,2 % | | |

**10.** Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: **24 марта 2020 г.**
Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 февраля 2020 г.**

Аудиторская организация:
**аудитор – индивидуальный предприниматель**
**Климович Майя Михайловна;**
**224025, ул. Юбилейная, д. 66, г. Брест, зарегистрирована Администрацией Ленинского района г. Бреста 20.02.2008 г. за № 290658484**
Период за который проводился аудит: **01.01.2019 – 31.12.2019**
Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской отчетности: **по мнению аудитора, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества «Чернавчицкий завод железобетонных изделий» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.**
**13.** Сведения о применении эмитентом свода правил корпоративного поведения: **регламент работы ОАО с реестром владельцев ценных бумаг – утвержден наблюдательным советом общества (протокол № 2 от 28.05.2019). Положение об аффилированных лицах – утверждено наблюдательным советом общества (протокол № 2 от 28.05.2019).**
14. Адрес официального сайта ОАО в глобальной компьютерной сети Интернет: **www.cpzjbi.brest.by**

Директор ОАО С.В. Мороз
Главный бухгалтер Д.Ф. Мануйлович



**ОАО «Управление механизации № 91»**
**извещает своих акционеров,**
**что внеочередное собрание акционеров состоится**
**21 апреля 2020 года в 10.00**
**по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11.**

Регистрация участников начинается с 08.45 по предъявлении документа, удостоверяющего личность.

Повестка дня:

1. О реорганизации ОАО «Управление механизации № 91» путем присоединения ОАО «Трест «Спецсельстрой».

**Тел. 8 (017) 337-65-80.**

**Наблюдательный совет**
**ОАО «Управление механизации № 91»**

УНП 100055130


# У БІЗНЕСЕ НАВАТ ДЗЕЦІ

***(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)***

Першы чалавек, які падтрымаў мяне ў гэтых памкненнях, была Аксана Асінская. Па першай адукацыі яна настаўнік, а па другой — юрыст. Пэўны час узначальвала юрыдычную службу ў аблвыканкаме, цяпер займаецца — і вельмі паспяхова — індывідуальнай практыкай. Разам з ёй мы пабывалі ў Новасібірску, паглядзелі, як там праводзяцца заняткі, пагутарылі з трэнерамі, з дзецьмі і іх бацькамі і зразумелі, што гэта нам падыходзіць.

Многія раілі мне адкрываць школу ў Мінску, казалі, што ў Магілёве я не знайду бізнес-трэнераў. Але ж мае дзеці тут, і я не стаў слухаць, што мне кажуць. Некаторых бянтэжыла, што мы менавіта бізнес-школа: навошта майму дзіцяці вучыцца бізнесу, пыталіся дарослыя. Даводзілася тлумачыць, што мы вучым не бізнесу (гэтаму наогул навучыцца нельга), мы вучым працаваць у камандзе, умець дамаўляцца з людзьмі, весці перамовы — усяму таму, што абавязкова спатрэбіцца ў жыцці ўсім. Тыя, хто гэтымі навыкамі валодае, становяцца паспяховымі ў любой галіне.

## ГНУТКІЯ НАВЫКІ

Аўдыторыя для заняткаў не падобная на звычайны клас — крэслы стаяць па перыметры. На сцяне вялікі білборд, на якім напісаны знакавыя словы і словазлучэнні — пазітыўнае мысленне, эмацыянальная ўстойлівасць, перамоўныя паядынкі... «Гэта і ёсць тое, чаму мы вучым», — тлумачыць дырэктар.

Заняткі адбываюцца па выхадных днях. Дзеці з першага да чацвёртага класа займаюцца паўтары гадзіны з перапынкам на каву-брэйк (можна сказаць проста «пераменка», але тут вучаць дзяцей аперыраваць адмысловай тэрміналогіяй), з пятага да адзінаццатага — тры гадзіны з перапынкам на каву-брэйк. Прычым гэта не столькі ўрокі, колькі так званая інтэлектуальная гульня — трэнінгі і майстар-класы. У якасці трэнераў — настаўнікі, якія працуюць па сваіх індывідуальных праграмах, бізнесмены, аўтарытэтныя спецыялісты.

Аснова адукацыйнай праграмы — soft skills, гнуткія навыкі. Іншымі словамі — комплекс неспецыялізаваных надпрафесійных дзеянняў, якія гарантуюць паспяховасць у рабоце і высокую прадукцыйнасць.

Максім дэманструе сшыткі, па якіх працуюць дзеці. Для кожнага ўзросту існуе свой набор тэм. Самых малых тут вучаць камунікацыі з аднагодкамі ў школе, адаптацыі, зносінам з бацькамі, з пятага класа ў праграме з'яўляюцца такія паняцці, як тайм-менеджмент, эмацыянальны інтэлект, публічныя выступленні, перамовы, у дзесяцікласнікаў на першы план выходзяць прафарыентацыя, стрэс-менеджмент, кіраванне камандай, а ў адзінаццацікласнікаў у праграме ўсё, што звязана з прадпрымальніцтвам і кіраваннем.

— Гэтым навыкам у нас нідзе не вучаць ні ў школе, ні ў інстытуце, — кажа суразмоўца. — А нашы навучэнцы ўжо ведаюць, што такое сумоўе і як яго прайсці, як знайсці падпрацоўку і атрымліваць свае першыя грошы. Нашы выхаванцы не баяцца выступаць і ведаюць, як весці перамовы. Гэта тыя якасці, якія некаторыя з нас да канца жыцця не могуць у сабе развіць. Людзі баяцца папрасіць павышэння зарплаты, памяняць работу толькі таму, што не ведаюць, як гэта зрабіць. Ніводны чалавек не можа дабіцца поспеху, пакуль не навучыцца весці перамовы, узаемадзейнічаць у калектыве, кіраваць камандай, сваім часам. Нават таленавіты. Ёсць такая кніга — «Геніі і аўтсайдары» Малькальма Гладуэла, дзе ён расказвае, што для поспеху аднаго таленту недастаткова, неабходна вялікая работа над сабой. І трэба ўдзяляць свайму захапленню вялікую колькасць часу. Ніводны артыст, спартсмен не нарадзіўся мегаталенавітым. Гэта людзі, якія з дзяцінства працавалі над сабой і з кожным годам павялічвалі колькасць заняткаў, у той час як іншыя заставаліся на ранейшым узроўні.

## ВАЛОДАЦЬ САБОЙ

— Сёння ўсіх запрашаюць займацца бізнесам, маўляў, гэта лёгка, — разважае Максім. — На хайпе «бяжы-бяжы», як я гэта называю, заклікаюць хутчэй адкрываць сваю справу, абяцаюць, што дапамогуць, што ўсё атрымаецца. А потым у чалавека ўзнікаюць пытанні, як наймаць людзей, размяркоўваць свае абавязкі, працаваць з дакументамі, даваць справаздачу падатковай, наогул працаваць. І ў чалавека з'яўляецца пачуццё, што яго падманулі. Ён нейкі прадукт запусціў, але гэта не бізнес. Бізнесу, паўтаруся, навучыць нельга. Затое як арыентавацца ў нашай складанай сучаснасці — можна. І пачынаць трэба менавіта з гэтага.

— Шмат хто з бацькоў перажывае, думае, што ў яго дзіцяці праблемы, — кажа суразмоўца. — Маўляў, школьныя настаўнікі скардзяцца, што яно, напрыклад, гіперактыўнае. Але трэба ўлічваць, што гэта асаблівасць развіцця. Калі дзіця цюкаць, яно праз пару гадоў стане безыніцыятыўнае і абыякавае. І яго мэта ў жыцці будзе абмяжоўвацца толькі жаданнем хутчэй закончыць школу і паступіць ва ўсё роўна які ўніверсітэт. Наша задача — навучыць такіх дзяцей максімальна валодаць сабой і накіроўваць сваю актыўнасць у станоўчае рэчышча. Або ёсць дзеці, якія добра вучацца, але з аднагодкамі не ўмеюць кантактаваць. І гэта таксама можа абярнуцца ў жыцці вялікімі праблемамі — вядома, калі ўсё пакінуць так, як ёсць. У нас такія дзеці, скажу без лішняй сціпласці, мяняюцца за паўгода. Адным словам, мы вучым, каб дзецям было камфортна ў любой сітуацыі.

— Наша мэта — да 4 класа навучыць дзіця самастойна рабіць урокі і размяркоўваць час, — адзначае дырэктар школы. — Прычым працуем адначасова як з дзецьмі, так і з бацькамі, бо калі мы тут вучым дзяцей аднаму, а дома ідзе зусім іншае, сэнсу няма. Нельга рэзка прымусіць дзіця рабіць урокі самастойна. Існуе цэлая методыка, як гэтага дабіцца. Таму ў нас ёсць яшчэ і школа для бацькоў. І на яе апошнім часам прыходзяць нават тыя, хто толькі збіраецца імі стаць. Я таксама прыходжу туды павучыцца. Быў час, калі я так перагрузіў свайго старэйшага сына рознымі развівальнымі секцыямі і гуртамі, што ён амаль страціў да ўсяго цікавасць. Цяпер я ведаю, якія ў мяне былі памылкі. Школа наша платная, але ў нас ёсць і сацыяльныя праекты. На аснове франшызы мы распрацоўваем сваю анлайн-праграму для дашкольнікаў. Праз месяц запусцім экспрэс-курсы і будзем рыхтаваць дзяцей да школы. Збіраемся ўцягнуць у нашу дзейнасць яшчэ і раёны, бо там не кожны можа дазволіць сабе рэпетытара, ды і не ўсюды яны ёсць. Для шматдзетных мы будзем прапаноўваць паслугі за наш кошт, наогул збіраемся зрабіць шэраг праектаў бясплатнымі.

**Нэлі ЗІГУЛЯ,**
**фота аўтара.**

### ❍ Кампетэнтна

**Прарэктар па навукова-метадычнай рабоце Магілёўскага абласнога інстытута развіцця адукацыі Дзіна ЛАЗУРКІНА:**

— Сёння ўсё большую папулярнасць атрымлівае дадатковая адукацыя. Фармат бізнес-школы «Альфа+» з'яўляецца дастаткова інавацыйным для нашай вобласці. На трэнінгах, адаптаваных пад узроставыя асаблівасці развіцця дзяцей, вялікая ўвага ўдзяляецца ўменню вырашаць праблемы і знаходзіць нестандартныя рашэнні. Іншымі словамі, дзеці вучацца быць матываванымі і самастойнымі, развіваюць здольнасці, неабходныя для поспеху ў любой сферы. Нацэленасць на вынік, уменне планаваць, эфектыўна камунікаваць, самарэалізоўвацца — гэта толькі некаторыя кампетэнцыі, якіх часам не хапае нам, дарослым. І добра, што ў нашых дзяцей ёсць магчымасць гэтаму навучыцца ў раннім узросце. Гэта сапраўды стартавая пляцоўка для паспяховага чалавека.

## ООО «СпецРеализация»
## объявляет о проведении первых повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества (автозапчасти) ликвидируемого юридического лица – ОАО «Неман-Лада» (УНП 500055626, г. Гродно, пр-т Румлевский, д. 10)

***Дата и время проведения торгов***: **21 апреля 2020 года**. Начало – 12.00. Заявки принимаются с 7 апреля 2020 года по 17 апреля 2020 года.
***Место проведения торгов:*** Минск, пр-т Победителей, 31-1, комната переговоров ОАО «Гостиница Планета».
***Организатор торгов:*** ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, 223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41), тел. 8 (029) 684-71-76.
***Продавец:*** **ОАО «Неман-Лада» (УНП 500055626)** в лице ликвидатора индивидуального предпринимателя Комса Инги Анатольевны, тел. 8 (029) 133-01-01.

| № лота | | Предмет торгов | Начальная цена, рублей без учета НДС | Начальная цена, рублей с учетом НДС 20 % |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1.1 | Компьютер Логос А4400 (монитор, принтер), 048009169, 31.08.2009 | 6,08 | 7,30 |
| | 1.2 | ПЭВМ Mediadrom Pro A Athlon ASUS VW225V, 048009166, 31.05.2009 | 3,24 | 3,89 |
| | 1.3 | Компьютер персональный «Formoza», 048009160, 13.10.2006 | 7,74 | 9,29 |
| | 1.4 | Компьютер персональный принтер и монитор, 048009156, 30.05.2005 | 4,86 | 5,83 |
| | 1.5 | Компьютер Логос 4400 L6, 048009170, 31.08.2009 | 6,78 | 8,14 |
| | 1.6 | Компьютер Samsung, 048009147, 01.12.1999 | 4,05 | 4,86 |
| | 1.7 | Компьютер Gold Star, 048009111, 01.01.1991 | 3,24 | 3,89 |
| | 1.8 | Многофункциональное устройство Samsung, 048009159, 13.10.2006 | 3,38 | 4,06 |
| | 1.9 | ПЭВМ PRO I Core i5/MB/8Gb/240 Gb/1000GB HDD/ATX, 480010161, 31.01.2017 | 91,26 | 109,51 |
| | | **Итого:** | **130,63** | **156,77** |

Для участия в торгах необходимо:
1. В срок до 17.00 **17 апреля 2020 года** перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY98PJCB30123042861000000933 в ОАО «Приорбанк», код PJCBBY2X, УНП 691842036, получатель – ООО «СпецРеализация».
2. Подать организатору торгов в срок с даты опубликования **до 17.00 17.04.2020** заявление на участие в торгах с приложением документов в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16 (в редакции Постановления Совмина от 12.07.2013 № 607), заключить с организатором торгов договор о задатке, заключить с организатором торгов соглашение об оплате вознаграждения организатора торгов. Место приема заявлений – Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41. Телефон для ознакомления и осмотра лота +375 29 684 71 76, Яскевич Дмитрий Васильевич (до 17.00 в рабочее время).
3. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (конкурсные) номера в месте проведения аукциона.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.

Шаг торгов 5 % от начальной цены лота. Задаток за участие в торгах 10 % от начальной цены лота.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов.

Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:
- заявление подано только одним участником либо не было подано ни одного заявления;
- на торги явился один из участников, либо ни один из участников не явился.

В случае если торги, проводимые в форме аукциона, признаны несостоявшимися, предмет аукциона продается претенденту на покупку, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить Организатору торгов установленное вознаграждение согласно заключенному соглашению в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол по результатам торгов. Между продавцом и победителем торгов в течение 5 дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи, но не позднее 10 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен продавцом.

Сведения о предыдущих торгах:
РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 47 (29161) за 10.03.2020.

## ООО «СпецРеализация»
## объявляет о проведении вторых повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ликвидируемого юридического лица – ОАО «Неман-Лада» (УНП 500055626, г. Гродно, пр-т Румлевский, д. 10)

***Дата и время проведения торгов***: **21 апреля 2020 года**. Начало – 10.00. Заявки принимаются с 7 апреля 2020 года по 17 апреля 2020 года.
***Место проведения торгов:*** Минск, пр-т Победителей, 31-1, комната переговоров ОАО «Гостиница Планета».
***Организатор торгов:*** ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, 223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41), тел. 8 (029) 684-71-76.
***Продавец:*** **ОАО «Неман-Лада» (УНП 500055626)** в лице ликвидатора индивидуального предпринимателя Комса Инги Анатольевны, тел. 8 (029) 133-01-01.

| № лота | | Предмет торгов | Начальная цена, рублей без учета НДС | Начальная цена, рублей с учетом НДС 20 % |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1.1 | Комплекс диагностического оборудования Панасоник CF-D1 | 1228,72 | 1474,46 |
| | 1.2 | Газоанализатор инфракр.-08.01 | 58,53 | 70,24 |
| | 1.3 | Газоанализатор конц. АВТОТЕСТ СО-СН-Т | 28,09 | 33,71 |
| | 1.4 | Диагностическое оборудование для легк. автом. | 111,17 | 133,40 |
| | 1.5 | Стенд металлический | 929,86 | 1115,83 |
| | | **Итого:** | **2356,37** | **2827,64** |

Для участия в торгах необходимо:
1. В срок до 17.00 **17 апреля 2020 года** перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY98PJCB30123042861000000933 в ОАО «Приорбанк», код PJCBBY2X, УНП 691842036, получатель – ООО «СпецРеализация».
2. Подать организатору торгов в срок с даты опубликования **до 17.00 17.04.2020** заявление на участие в торгах с приложением документов в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16 (в редакции Постановления Совмина от 12.07.2013 № 607), заключить с организатором торгов договор о задатке, заключить с организатором торгов соглашение об оплате вознаграждения организатора торгов. Место приема заявлений – Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41. Телефон для ознакомления и осмотра лота +375 29 684 71 76, Яскевич Дмитрий Васильевич (до 17.00 в рабочее время).
3. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (конкурсные) номера в месте проведения аукциона.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.

Шаг торгов – 5 % от начальной цены лота. Задаток за участие в торгах – 10 % от начальной цены лота.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов.

Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:
- заявление подано только одним участником либо не было подано ни одного заявления;
- на торги явился один из участников либо ни один из участников не явился.

В случае если торги, проводимые в форме аукциона, признаны несостоявшимися, предмет аукциона продается претенденту на покупку, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить Организатору торгов установленное вознаграждение согласно заключенному соглашению в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол по результатам торгов. Между продавцом и победителем торгов в течение 5 дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи, но не позднее 10 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен продавцом.

Сведения о предыдущих торгах:
РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 18 (29132) за 29.01.2020.
РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 47 (29161) за 10.03.2020.

## Извещение о проведении аукциона
## ТЕРЕШКОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
## проводит аукцион по продаже в частную собственность гражданам земельных участков, расположенных на территории Терешковичского сельсовета

| Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение | Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений | Начальная цена предмета аукциона, руб. | Расходы, связанные с подготовкой и проведением аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, подлежащие возмещению победителем аукциона, руб. | Размер задатка, руб. |
|---|---|---|---|---|
| 321088803101000176, Гомельская область, Гомельский район, д. Новые Терешковичи, участок № 1 площадью 0,1267 га, для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | расположены инженерные коммуникации – сети электроснабжения, водоснабжения. Дорога в гравийном исполнении | 4975,51 | 825,02 | 497,55 |
| 321088803101000177, Гомельская область, Гомельский район, д. Новые Терешковичи, участок № 2 площадью 0,0,1310 га, для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | расположены инженерные коммуникации – сети электроснабжения, водоснабжения. Дорога в гравийном исполнении | 5144,37 | 830,93 | 514,44 |
| 321088803101000178, Гомельская область, Гомельский район, д. Новые Терешковичи, участок № 4 площадью 0,1388 га, для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | расположены инженерные коммуникации – сети электроснабжения, водоснабжения. Дорога в гравийном исполнении | 5450,68 | 836,68 | 545,07 |
| 321088801601000280, Гомельская область, Гомельский район, п. Калинино, ул. Луговая, участок № 37 площадью 0,1500 га, для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | расположены инженерные коммуникации – сети электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения. Дорога в гравийном исполнении | 7144,50 | 1283,45 | 714,45 |
| 321088801601000279, Гомельская область, Гомельский район, п. Калинино, ул. Луговая, участок № 34 площадью 0,1500 га, для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | частично расположены инженерные коммуникации – сети электроснабжения и водоснабженя Дорога в гравийном исполнении | 7144,50 | 1315,55 | 714,45 |

**Аукцион проводится 6 мая 2020 года в 15.00 по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51А, большой зал заседаний.**

Заявления об участии в аукционе и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Терешковичи, ул. Совхозная, 11а, каб. 3 с даты опубликования **по 04.05.2020 с 8.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00,** выходные дни – суббота, воскресенье.

Условия участия в аукционе.

Для участия в аукционе гражданин (лично, либо через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок, подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет BY79AKBB36414142000123100000 филиал № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК AKBBBY21302, получатель платежа: Терешковичский сельский исполнительный комитет, УНП 400227059, код платежа **04901**, а также заключает с Терешковичским сельским исполнительный комитетом соглашение установленной формы.

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

| | |
|---|---|
| **Организатор аукциона** | **ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703** |
| **Продавец** | **ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29** |

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1 – отделение «Белинвестбанка»** (здание административно-хозяйственное), общ. пл. **1165,3 кв. м**, инв. № **420/С-3170**, по адресу: Гродненская обл., г. Лида, ул. Мицкевича, 39**.** Начальная цена с НДС 20 % – **908 555,62 бел. руб.**
**Сведение о земельном участке:** кадастровый номер 423650100009000063, предоставлен на праве постоянного пользования общей площадью 0,2145 га для размещения объектов финансового назначения.
**Обременения: аренда**

**Дата и время проведения аукциона: 21.04.2020** в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки». **Заявления на участие принимаются по 17.04.2020** до 17.00 по указанному адресу

**Лот № 2 – здание банка** (здание административно-хозяйственное), общ. пл. **711,3 кв. м**, инв. № **250/С-31612**, по адресу: **Витебская обл., г. Полоцк, ул. Нижне-Покровская, 37А.** Начальная цена с НДС 20 % – **932 316,90 бел. руб.**
**Сведения о земельном участке:** кадастровый номер 243500000004000191, предоставлен на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания административного здания, общая площадь 0,1028 га

**Дата и время проведения аукциона: 22.04.2020** в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки». **Заявления на участие принимаются по 20.04.2020** до 17.00 по указанному адресу

**Дополнительная информация по лотам № 1–2:** при приобретении предмета аукциона, победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона: по лоту № 1 на сумму 151 482,89 бел. руб. с НДС 20 %, по лоту № 2 на сумму 19 557,00 бел. руб. Состав имущества и цены размещены на сайте организатора аукциона www.cpo.by

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок заключения договора купли-продажи: 20** календарных дней после проведения аукциона

**Условия оплаты предмета аукциона:** победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % (далее – единственный участник аукциона), обязан произвести оплату в размере 100 % стоимости имущества не позднее **30** календарных дней с момента заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by.**
Передача предмета аукциона победителю аукциона (единственному участнику аукциона), заключившему договор купли-продажи, производится по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости недвижимого имущества.
Победителю аукциона (единственному участнику аукциона), обратиться за государственной регистрацией перехода прав на недвижимое имущество после передачи ему имущества в установленном порядке.
Расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением (удостоверением) договора купли-продажи, в том числе оплатой государственной пошлины, государственной регистрацией договора и перехода права собственности на недвижимое имущество, а также с удостоверением сделки, включая оплату государственной пошлины, несет победитель аукциона (единственный участник аукциона), заключивший договор купли-продажи

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 26.02.2020 г.

| | |
|---|---|
| **Контактные телефоны** | **+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by** |

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

| | |
|---|---|
| **Организатор аукциона** | **ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703** |
| **Продавец** | **ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29** |

**Предмет аукциона:**

**административное помещение № 1** (административное помещение), общ. пл. **980,0 кв. м**, инв. № **500/D-687422**, по адресу: **г. Минск, пр-т Партизанский, 6А-1.** Начальная цена с НДС 20 % – **1 495 881,60 бел. руб.**
**Дополнительная информация:** при приобретении предмета аукциона победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона, на сумму 80 081,96 бел. руб. с НДС 20 %. Состав имущества и цены размещены на сайте организатора торгов **www.cpo.by**
**Сведения о земельном участке:** кадастровый номер 500000000003000457, предоставлен на праве общего долевого постоянного пользования для эксплуатации и обслуживания административного здания, общая площадь 0,3723 га, доля в праве – 12/100

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок заключения договора купли-продажи: 20** календарных дней после проведения аукциона

**Условия оплаты предмета аукциона:** победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % (далее – единственный участник аукциона), обязан произвести оплату в размере 100 % стоимости имущества не позднее **30** календарных дней с момента заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by.**
Передача предмета аукциона победителю аукциона (единственному участнику аукциона), заключившему договор купли-продажи, производится по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости недвижимого имущества.
Победителю аукциона (единственному участнику аукциона) обратиться за государственной регистрацией перехода прав на недвижимое имущество после передачи ему имущества в установленном порядке.
Расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением (удостоверением) договора купли-продажи, в том числе оплатой государственной пошлины, государственной регистрацией договора и перехода права собственности на недвижимое имущество, а также с удостоверением сделки, включая оплату государственной пошлины, несет победитель аукциона (единственный участник аукциона), заключивший договор купли-продажи

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 17.01.2020 г.

| | |
|---|---|
| **Дата и время проведения аукциона** | **13.05.2020 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»** |
| **Дата и время окончания приема документов** | **11.05.2020 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»** |
| **Контактные телефоны** | **Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by** |

# Закрытое акционерное общество «Белорусско-Швейцарский банк «БСБ Банк»

## www.bsb.by

### БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2020 года

(в тысячах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Сим-вол | Пункт приме-чаний | 2019 год | 2018 год |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | **АКТИВЫ** | | | | |
| 2 | Денежные средства | 1101 | 104 | 23 460 | 24 686 |
| 3 | Драгоценные металлы и драгоценные камни | 1102 | 105 | 19 901 | 19 403 |
| 4 | Средства в Национальном банке | 1103 | 106 | 57 275 | 27 714 |
| 5 | Средства в банках | 1104 | 107 | 102 697 | 91 822 |
| 6 | Ценные бумаги | 1105 | 108 | 68 433 | 80 896 |
| 7 | Кредиты клиентам | 1106 | 109 | 22 190 | 15 782 |
| 8 | Производные финансовые активы | 1107 | 110 | 1 234 | 917 |
| 9 | Долгосрочные финансовые вложения | 1108 | 111 | 35 | 35 |
| 10 | Основные средства и нематериальные активы | 1109 | 112 | 29 134 | 30 617 |
| 11 | Доходные вложения в материальные активы | 1110 | 113 | 1 392 | 96 |
| 12 | Имущество, предназначенное для продажи | 1111 | 114 | - | 160 |
| 13 | Отложенные налоговые активы | 1112 | 115 | - | - |
| 14 | Прочие активы | 1113 | 116 | 6 392 | 6 576 |
| 15 | ИТОГО активы | 11 | 103 | 332 143 | 298 704 |
| 16 | **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | | |
| 17 | Средства Национального банка | 1201 | 118 | - | - |
| 18 | Средства банков | 1202 | 119 | 12 | 30 |
| 19 | Средства клиентов | 1203 | 120 | 271 810 | 240 906 |
| 20 | Ценные бумаги банка | 1204 | 121 | - | - |
| 21 | Производные финансовые обязательства | 1205 | 122 | 10 | - |
| 22 | Отложенные налоговые обязательства | 1206 | 123 | 1 | - |
| 23 | Прочие обязательства | 1207 | 124 | 5 118 | 4 441 |
| 24 | ВСЕГО обязательства | 120 | 117 | 276 951 | 245 377 |
| 25 | **СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ** | | | | |
| 26 | Уставный фонд | 1211 | 144 | 19 678 | 19 678 |
| 27 | Эмиссионный доход | 1212 | | - | - |
| 28 | Резервный фонд | 1213 | 145 | 6 969 | 6 365 |
| 29 | Фонды переоценки статей баланса | 1214 | 146, 147 | 19 443 | 19 573 |
| 30 | Накопленная прибыль | 1215 | 148 | 9 102 | 7 711 |
| 31 | ВСЕГО собственный капитал | 121 | 143 | 55 192 | 53 327 |
| 32 | ИТОГО обязательства и собственный капитал | 12 | | 332 143 | 298 704 |

### ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 2019 год

(в тысячах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Сим-вол | Пункт приме-чаний | 2019 г. | 2018 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Процентные доходы | 2011 | 127 | 10 027 | 7 862 |
| 2 | Процентные расходы | 2012 | 127 | 1 399 | 1 161 |
| 3 | Чистые процентные доходы | 201 | 127 | 8 628 | 6 701 |
| 4 | Комиссионные доходы | 2021 | 128 | 23 975 | 20 379 |
| 5 | Комиссионные расходы | 2022 | 128 | 9 292 | 7 038 |
| 6 | Чистые комиссионные доходы | 202 | 128 | 14 683 | 13 341 |
| 7 | Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями | 203 | 129 | 138 | 184 |
| 8 | Чистый доход по операциям с ценными бумагами | 204 | 130 | (243) | (40) |
| 9 | Чистый доход по операциям с иностранной валютой | 205 | 131 | 13 548 | 15 926 |
| 10 | Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами | 206 | 132 | 130 | 661 |
| 11 | Чистые отчисления в резервы | 207 | 133 | 285 | 1 659 |
| 12 | Прочие доходы | 208 | 134 | 1 068 | 896 |
| 13 | Операционные расходы | 209 | 136 | 26 767 | 24 293 |
| 14 | Прочие расходы | 210 | 135 | 877 | 990 |
| 15 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 211 | | 10 023 | 10 727 |
| 16 | Расход (доход) по налогу на прибыль | 212 | 137 | 1 981 | 2 352 |
| 17 | ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) | 2 | 125 | 8 042 | 8 375 |
| 18 | Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях | | | | |
| 19 | Базовая прибыль на простую акцию | 22 | 154 | 0.3836 | 0.3961 |
| 20 | Разводненная прибыль на простую акцию | 23 | 153 | - | - |

### ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА за 2019 год

(в тысячах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование показателей | Символ | Наименование статей собственного капитала | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | уставный фонд | эмиссион-ный доход | резервный фонд | накопленная прибыль (убыток) | фонды переоценки статей баланса | всего собственный капитал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | **Раздел I. За год, предшествующий отчетному** | | | | | | | |
| 1 | Остаток на 1 января 2018 г. | 3011 | 19 678 | - | 4 056 | 5 052 | 19 744 | 48 530 |
| | В том числе: | | | | | | | |
| 1.1 | результат от изменений учетной политики и (или) исправления существенных ошибок | 30111 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Изменения статей собственного капитала | 3012 | - | - | 2 309 | 2 659 | (171) | 4 797 |
| | В том числе: | | | | | | | |
| 2.1 | совокупный доход | 30121 | x | x | x | 8 375 | - | 8 375 |
| 2.2 | направление прибыли на пополнение фондов | 30122 | - | x | 2 309 | (2 309) | x | - |
| 2.3 | операции с учредителями (участниками) | 30123 | - | - | x | (3 578) | x | (3 578) |
| 2.4 | внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников) | 301231 | - | - | x | x | x | - |
| 2.5 | выплата дивидендов акционерам | 301232 | x | x | x | (3 578) | x | (3 578) |
| 2.6 | операции с выкупленными акциями собственной эмиссии | 301233 | - | x | x | x | x | - |
| 2.7 | внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков | 301234 | x | x | - | - | x | - |
| 2.8 | перераспределение между статьями собственного капитала | 30125 | - | - | - | 171 | (171) | - |
| 2.9 | прочие изменения | 30126 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Остаток на 1 января 2019 г. | 3013 | 19 678 | - | 6 365 | 7 711 | 19 573 | 53 327 |
| | **Раздел II. За отчетный год** | | | | | | | |
| 4 | Остаток на 1 января 2019 г. | 3011 | 19 678 | - | 6 365 | 7 711 | 19 573 | 53 327 |
| 5 | Изменения статей собственного капитала | 3012 | - | - | 604 | 1 391 | (130) | 1 865 |
| | В том числе: | | x | x | x | 8 042 | 4 | 8 046 |
| 5.1 | совокупный доход | 30121 | | | | | | |
| 5.2 | направление прибыли на пополнение фондов | 30122 | - | x | 604 | (604) | x | - |
| 5.3 | операции с учредителями (участниками) | 30123 | - | - | x | (6 181) | x | (6 181) |
| 5.4 | внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников) | 301231 | - | - | x | x | x | - |
| 5.5 | выплата дивидендов акционерам | 301232 | x | x | x | (6 181) | x | (6 181) |
| 5.6 | операции с выкупленными акциями собственной эмиссии | 301233 | - | x | x | x | x | - |
| 5.7 | внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков | 201234 | x | x | - | - | x | - |
| 5.8 | перераспределение между статьями собственного капитала | 30125 | - | - | - | 134 | (134) | - |
| 5.9 | прочие изменения | 30126 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Остаток на 1 января 2020 г. | 3013 | 19 678 | - | 6 969 | 9 102 | 19 443 | 55 192 |

### ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ за 2019 год

(в тысячах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | Пункт приме-чаний | 2019 г. | 2018 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | **ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | | | |
| 2 | Полученные процентные доходы | 70100 | | 9 827 | 7 254 |
| 3 | Уплаченные процентные расходы | 70101 | | (1 417) | (1 136) |
| 4 | Полученные комиссионные доходы | 70102 | | 24 105 | 20 470 |
| 5 | Уплаченные комиссионные расходы | 70103 | | (9 232) | (6 962) |
| 6 | Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями | 70104 | | 138 | 184 |
| 7 | Чистый доход по операциям с ценными бумагами | 70105 | | (242) | (40) |
| 8 | Чистый доход по операциям с иностранной валютой | 70106 | | 14 021 | 15 778 |
| 9 | Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами | 70107 | | (169) | (256) |
| 10 | Прочие полученные доходы | 70108 | | 1 178 | 580 |
| 11 | Прочие уплаченные расходы | 70109 | | (24 104) | (23 233) |
| 12 | Уплаченный налог на прибыль | 70110 | | (619) | (1 720) |
| 13 | Денежная прибыль (убыток) до изменения в операционных активах и операционных обязательствах – итого | 701 | | 13 486 | 10 919 |
| 14 | Чистое снижение (прирост) денежных средств в Национальном банке | 70200 | | (221) | (1 245) |
| 15 | Чистое снижение (прирост) денежных средств в банках | 70201 | | (17 760) | 66 |
| 16 | Чистое снижение (прирост) денежных средств в ценных бумагах (кроме ценных бумаг, удерживаемых до погашения) | 70202 | | (2 845) | (32 183) |
| 17 | Чистое снижение (прирост) денежных средств в форме кредитов, выданных клиентам | 70203 | | (6 685) | (9 030) |
| 18 | Чистое снижение (прирост) денежных средств от производных финансовых активов | 70204 | | (18) | - |
| 19 | Чистое снижение (прирост) денежных средств в прочих операционных активах | 70205 | | (2 380) | (1 654) |
| 20 | Потоки денежных средств от изменения операционных активов – итого | 702 | | (29 909) | (44 046) |
| 21 | Чистый прирост (снижение) денежных средств Национального банка | 70300 | | - | - |
| 22 | Чистый прирост (снижение) денежных средств банков | 70301 | | - | (145) |
| 23 | Чистый прирост (снижение) денежных средств клиентов | 70302 | | 32 742 | 62 142 |
| 24 | Чистый прирост (снижение) денежных средств от ценных бумаг банка | 70303 | | - | - |
| 25 | Чистый прирост (снижение) денежных средств от производных финансовых обязательств | 70304 | | 10 | - |
| 26 | Чистый прирост (снижение) денежных средств в прочих операционных обязательствах | 70305 | | (155) | (817) |
| 27 | Потоки денежных средств от изменения операционных обязательств – итого | 703 | | 32 597 | 61 180 |
| 28 | Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от операционной деятельности | 70 | | 16 174 | 28 053 |
| 29 | **ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | | | |
| 30 | Приобретение основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 71100 | | (1 568) | (1 356) |
| 31 | Продажа основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 71101 | | (76) | 68 |
| 32 | Приобретение долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц | 71102 | | - | - |
| 33 | Продажа долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц | 71103 | | - | - |
| 34 | Приобретение ценных бумаг, удерживаемых до погашения | 71104 | | (601 890) | (244 656) |
| 35 | Погашение (реализация) ценных бумаг, удерживаемых до погашения | 71105 | | 614 812 | 231 372 |
| 36 | Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от инвестиционной деятельности | 71 | | 11 278 | (14 572) |
| 37 | **ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | | | |
| 38 | Эмиссия акций | 72100 | | - | - |
| 39 | Выкуп акций собственной эмиссии | 72101 | | - | - |
| 40 | Продажа ранее выкупленных акций собственной эмиссии | 72102 | | - | - |
| 41 | Выплата дивидендов | 72103 | | (6 181) | (3 578) |
| 42 | Внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков | 72104 | | - | - |
| 43 | Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от финансовой деятельности | 72 | | (6 181) | (3 578) |
| 44 | Влияние изменений валютного курса на денежные средства и их эквиваленты | 73 | | (912) | 2 631 |
| 45 | Чистый прирост (снижение) денежных средств и их эквивалентов | 74 | | 20 359 | 12 534 |
| 46 | Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода | 740 | 155-161 | - | 68 913 |
| 47 | Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода | 741 | 155-161 | 89 272 | - |

Председатель Правления Дубков С.В.

Главный бухгалтер Бельник А.Н.

Дата подписания: 13.03.2020 г.

УНП 807000069

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ГОДОВОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Акционерам, Совету директоров, Правлению
Закрытого акционерного общества «Белорусско-Швейцарский Банк «БСБ Банк»,
Национальному банку Республики Беларусь

Исх. номер: 04-05/37

Дата: 13 марта 2020 года

**Аудиторское мнение**

**Реквизиты аудируемого лица.**

**Наименование:** Закрытое акционерное общество «Белорусско-Швейцарский Банк «БСБ Банк» (сокращенное наименование банка — ЗАО «БСБ Банк»)

**Место нахождения:** Республика Беларусь, 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 23, корп. 4

**Сведения о государственной регистрации:** ЗАО «БСБ Банк» зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь с присвоением регистрационного номера № 195 от 07.10.2002. **УНП:** 807000069.

Мы провели аудит годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности ЗАО «БСБ Банк», состоящей из:

• Бухгалтерского баланса на 1 января 2020 года;

• Отчетов о прибылях и убытках, об изменении собственного капитала, о движении денежных средств за 2019 год;

• Примечаний к годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность ЗАО «БСБ Банк» достоверно отражает во всех существенных аспектах финансовое положение ЗАО «БСБ Банк» на 1 января 2020 года, а также финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения (движение денежных средств) за 2019 год, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности.

**Основание для выражения аудиторского мнения**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь.

Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Согласно требованиям законодательства, нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу и нормы профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

**Заключение по отдельным проверяемым вопросам**

В наши обязанности также входит оценка методики расчетов и достоверности информации, включенной в формы пруденциальной отчетности 2801 «Расчет достаточности капитала и величины левереджа», 2807 «Отчет о размере специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам, подверженным кредитному риску, и операциям, не отраженным на балансе», а также в раздел I «Расчет величины покрытия ликвидности и чистого стабильного фондирования» формы 2809 «Расчет ликвидности», составленные ЗАО «БСБ Банк» на 1 января 2020 года. Ответственность за подготовку данных форм пруденциальной отчетности несет руководство ЗАО «БСБ Банк». В наши обязанности входит выражение мнения о достоверности указанных форм пруденциальной отчетности.

По нашему мнению, вышеназванные формы пруденциальной отчетности на 1 января 2020 года составлены ЗАО «БСБ Банк» достоверно во всех существенных аспектах в соответствии с требованиями Постановления Правления Национального банка Республики Беларусь от 31 октября 2006 года № 172 (с учетом дополнений и изменений) «Об установлении форм отчетности и утверждении Инструкции о порядке составления и представления банками, открытым акционерным обществом «Банк развития Республики Беларусь» и небанковскими кредитно-финансовыми организациями пруденциальной отчетности в Национальный банк Республики Беларусь».

**Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

**Статья «Основные средства и нематериальные активы» бухгалтерского баланса.**

Методы оценки степени обесценения зданий могут носить субъективный характер и основываться на различных допущениях о ценообразующих факторах. Различные методы оценки и использование допущений могут оказывать существенное влияние на результат оценки степени обесценения. В силу существенности стоимости недвижимости, которая по состоянию на 1 января 2020 года составляет 21 766 тыс. рублей, а также высокой степени субъективного суждения и потенциального влияния на годовую индивидуальную бухгалтерскую (финансовую) отчетность ЗАО «БСБ Банк», подходы ЗАО «БСБ Банк» к оценке степени обесценения зданий рассматриваются нами как один из ключевых вопросов аудита.

Мы выполнили процедуры в отношении информации, раскрытой в Примечании 112 к годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, на предмет полноты и соответствия требованиям законодательства Республики Беларусь.

Наши аудиторские процедуры в отношении оценки степени обесценения недвижимости включали изучение принятых ЗАО «БСБ Банк» существенных допущений, а также сопоставление исходных данных, использованных при оценке, с доступной рыночной информацией о стоимости объектов и иными данными, наблюдаемыми на рынке.

**Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, в том числе Аудиторский комитет Банка, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, принимаемые на ее основе.

**Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

• выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками, направленные на снижение этих рисков; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие, таких как сговор, подлог или подделку документов, умышленные пропуски, представление недостоверных сведений или нарушение системы внутреннего контроля;

**Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности (продолжение)**

• получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей отношение к аудиту годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

• оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности;

• оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

• оцениваем общее представление годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также оцениваем, обеспечивает ли годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все этические требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

**Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности (окончание)**

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Директор/ Управляющий партнер BDO в Беларуси — А. Н. Шкодин (квалификационный аттестат аудитора № 0000657 от 10.03.2003, рег. № 650)

Аудитор, возглавлявший аудит — Н. В. Ляховченко (свидетельство о соответствии квалификационным требованиям для осуществления аудиторской деятельности в банковской системе № 29 от 15.03.2006; квалификационный аттестат аудитора № 0002605 от 26.08.2003, рег. № 991)

Дата аудиторского заключения: 13 марта 2020 года
Место выдачи аудиторского заключения: г. Минск, Республика Беларусь
Дата получения аудиторского заключения аудируемым лицом: 13 марта 2020 года

Должность, Ф.И.О.: главный бухгалтер Бельник А. Н.

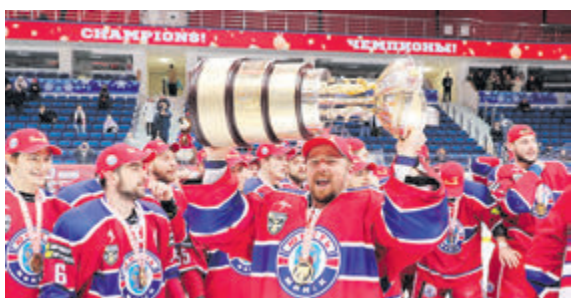
СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ:
**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «БДО»
**Место нахождения:** Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр-т Победителей, 103, 8-й этаж, помещение 7
**Сведения о государственной регистрации:** Свидетельство о государственной регистрации выдано Минским городским исполнительным комитетом от 15 ноября 2013 года. **УНП:** 190241132.

Спорт-тайм

# ДЗЯВЯТЫ РАЗ ЧЭМПІЁНЫ

**У штотыднёвым спартыўным аглядзе «Звязды» расказваем пра развязку чэмпіянату краіны па хакеі і іншыя актуальныя падзеі выхадных.**

***1.*** ***Хакеісты мінскага «Юнацтва» ў авертайме перамаглі салігорскі «Шахцёр» у пятым паядынку фінальнай серыі чэмпіянату Беларусі — 3:2.*** Мінчане сталі ўладальнікамі залатых узнагарод і Кубка Прэзідэнта на лядовай пляцоўцы сталічнай «Чыжоўка-Арэны». Шайбы пераможнага матча з боку мінчан на рахунку Станіслава Лапачука, Андрэя Антонава і Максіма Парфееўца.



Нагадаем, у першым супрацьстаянні шматразовыя чэмпіёны Беларусі адолелі «Шахцёр» з лікам 5:1, у другім паядынку ў «гарнякоў» атрымалася ўзяць рэванш — 3:2. У трэцяй гульні ў Салігорску вікторыю святкавалі мінчане — 2:1, чацвёртая таксама склалася на карысць «Юнацтва» — 3:0.

Хакеісты «Юнацтва» з'яўляюцца ўжо дзевяціразовымі чэмпіёнамі краіны, іх сапернікі адзін раз станавіліся ўладальнікамі залатых узнагарод.

***2.*** ***Ірына Курачкіна займае трэцюю пазіцыю ў вагавай катэгорыі 57 кг у рэйтынгу Міжнароднай федэрацыі барацьбы (UWW).*** Раней яна была на чацвёртым радку, але палепшыла свой вынік, падняўшыся на адну пазіцыю (41 пункт). Спартсменка на сусветным форуме — 2019 у Нур-Султане стала трэцяй і заваявала неімянную ліцэнзію на Алімпійскія гульні ў Токіа. На чэмпіянаце Еўропы — 2020 у Рыме Ірына Курачкіна паднялася на трэцюю прыступку п'едэстала.

Сярод беларускіх прадстаўнікоў грэка-рымскай барацьбы ў вагавай катэгорыі 77 кг на пятай пазіцыі размясціўся Павел Лях (26 ачкоў).

Цяпер у сувязі з пандэміяй каранавіруса беларускія барцы рыхтуюцца да турніраў алімпійскай кваліфікацыі з папраўкай на даты. На рахунку беларускіх атлетаў дзве неімянныя ліцэнзіі: па адной у грэка-рымскай і жаночай барацьбе. У планы трэнерскага штаба ўвахо-дзіць заваяванне яшчэ мінімум адной пуцёўкі ў кожным відзе барацьбы (жаночай, вольнай і грэка-рымскай) на галоўны старт чатырохгоддзя.

***3.*** ***Брэсцкі гандбольны клуб імя Мяшкова разграміў «Гомель» з лікам 42:31 у гасцявым матчы чэмпіянату Беларусі.*** Гэта 23-я вікторыя БГК у 24 праведзеных паядынках нацыянальнага першынства. У наступным туры 22 красавіка брэсцкая каманда згуляе ў Магілёве супраць мясцовага клуба «Машэка». У гэты ж дзень віцэ-чэмпіёны Беларусі гандбалісты мінскага СКА прымуць на сваёй арэне гасцей з «Гомеля».

Турнірнае становішча: БГК — 46 ачкоў (24 матчы), СКА — 42 (25), «Машэка» — 21 (24), БДУФК-СКА — 15 (25), «Кронан» (Гродна) — 14 (25), «Гомель» — 10 (25).

Адзначым, што з 6 красавіка найлепшыя гульцы павінны былі адправіцца ў Мінск на трэніровачны збор нацыянальнай дружыны для падрыхтоўкі да матчаў плэй-оф чэмпіянату свету 2021 года. Аднак у сувязі з адменай усіх гандбольных спаборніцтваў гэты збор не адбудзецца. Нагадаем, у барацьбе за выхад у фінальную стадыю сусветнага першынства падапечныя Юрыя Шаўцова сустрэнуцца з пераможцам пары Польшча — Літва.

***4.*** ***Адбыліся ўсе матчы 3-га тура футбольнага чэмпіянату Беларусі.*** У завяршальнай гульні тура «Слуцк» на выездзе нанёс першае паражэнне «Ісламчы» — 3:2. Сваю трэцюю вікторыю атрымаў сталічны «Энергетык-БДУ», які перайграў дома землякоў з «Мінска», — 2:0. Першых перамог дамагліся БАТЭ, які адолеў навабранца элітнага дывізіёна брэсцкі «Рух», — 1:0, і мінскае «Дынама», якое ўзяло верх над жодзінскім «Тарпеда-БелАЗ», — 2:0. Першае паражэнне пацярпеў чэмпіён краіны брэсцкае «Дынама», які нечакана саступіў на сваім стадыёне мазырскай «Славіі», — 1:2. Салігорскі «Шахцёр» згуляў унічыю з гродзенскім «Нёманам» — 0:0. «Віцебск» адолеў «Смалявічы» — 1:0. З такім жа вынікам «Белшына» ў Бабруйску саступіла гасцям з «Гарадзеі». Бабруйчане засталіся адзіныя, хто не набраў на старце ніводнага заліковага бала.

Матчы 4-га тура запланаваныя на 10–13 красавіка.

**Дар'я ЛАБАЖЭВІЧ.**

## Даты Падзеі Людзі

### 7 КРАСАВІКА

У краіне

**1880** год — нарадзіўся Вінцас Сімanавіч Міцкявічус-Капсукас (Вікенцій Сямёнавіч Міцкевіч-Капсукас), партыйны і дзяржаўны дзеяч Літвы і Беларусі, гісторык, публіцыст. Пасля ўтварэння ў лютым 1919 года Літоўска-Беларускай ССР — старшыня і наркам замежных спраў СНК. У красавіку—жніўні 1919-га ўзначальваў Савет абароны Літбела, з верасня 1919-га — Бюро па нелегальнай рабоце пры ЦК КП(б) ЛіБ, рэдагаваў газету «Зорка», якая выдавалася ў Смаленску. Ад выканкама Камінтэрна ўдзельнічаў у рабоце I з'езда КПЗБ (1928). Аўтар прац па гісторыі, філасофіі, эканоміцы і літаратурнай крытыцы, мемуараў «У царскіх турмах».

**1930** год — нарадзіўся Васіль Ульянавіч Протчанка, беларускі вучоны ў галіне педагогікі і мовазнаўства, доктар педагагічных навук (1990), прафесар (1993). Працаваў у Нацыянальным інстытуце адукацыі, быў рэдактарам часопіса «Беларуская мова і літаратура». Аўтар навуковых прац па педагогіцы і філасофіі адукацыі.

**2000** год — Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка падпісаў Указ «Аб выкарыстанні назвы Рэспубліка Беларусь юрыдычнымі асобамі».

У свеце

**1795** год — у Францыі прынялі закон, паводле якога асноўнай адзінкай даўжыні стаў метр. У далейшым на метрычную сістэму мер перайшлі амаль усе краіны свету.

**1900** год — нарадзілася Алена Мікалаеўна Гогалева, руская актрыса, народная артыстка СССР (1949), Герой Сацыялістычнай Працы (1974).

**1915** год — нарадзілася Білі Холідэй, легендарная амерыканская джазавая і блюзавая спявачка.

**1920** год — нарадзіўся Раві Шанкар, сусветна вядомы індыйскі музыкант, выканаўца на сітары. Яго міжнародная кар'ера, згодна з Кнігай рэкордаў Гінеса, з'яўляецца самай працяглай у свеце.

**1930** год — нарадзіўся Іў Рашэ, французскі прамысловец, заснавальнік касметычнай карпарацыі.

У гэты ж дзень у СССР выдадзены ўказ аб пашырэнні сістэмы працоўных лагераў, неўзабаве перададзеных у падпарадкаванне створанаму ў канцы месяца Галоўнаму ўпраўленню лагераў (ГУЛАГ) у складзе АДПУ.

Так гаварыў...

**САКРАТ:**

*«Чым менш чалавеку трэба, тым бліжэйшы ён да багоў».*

## СЁННЯ

### Сонца

| | Усход | Захад | Даўжыня дня |
|---|---|---|---|
| Мінск — | 6.27 | 19.57 | 13.30 |
| Віцебск — | 6.15 | 19.49 | 13.34 |
| Магілёў — | 6.17 | 19.48 | 13.31 |
| Гомель — | 6.16 | 19.42 | 13.26 |
| Гродна — | 6.42 | 20.12 | 13.30 |
| Брэст — | 6.45 | 20.10 | 13.25 |

### Месяц

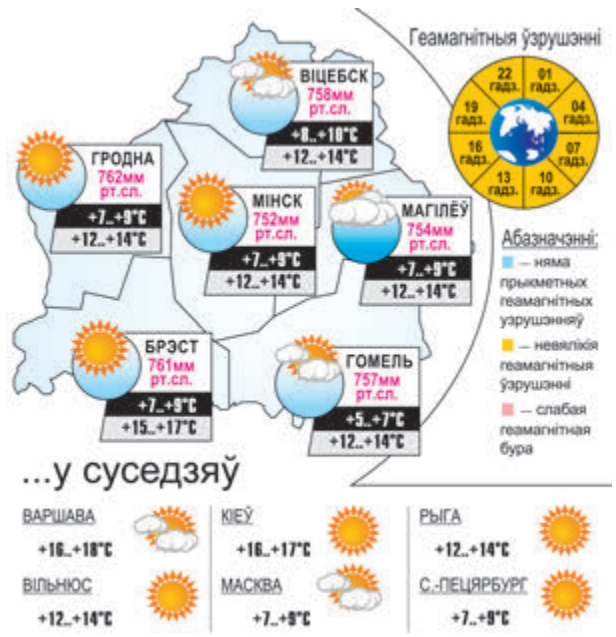
***Першая квадра***
***1 красавіка.***
***Месяц у сузор'і Шаляў.***

### Імяніны

***Пр.*** *ДАБРАВЕШЧАННЕ. Аляксандра, Савы, Ціхана.*
***К.*** *Ружы, Даната, Руфіна. Рыгора, Яна.*

Фота Ганны ЗАНКАВІЧ.

## ЗАЎТРА




## УСМІХНЕМСЯ

Глядзіш на заробкі спевакоў і спартсменаў ды разумееш, што галоўныя прадметы ў школе — гэта спевы і фізкультура.

**Калі лётчык звяртаецца да пасажыраў па гучнай сувязі, разумееш, што почырк урачоў — гэта не самая неразборлівая рэч на свеце.**

У мяне кацяня — аптыміст. Жарэ корм для дарослых сабак буйных парод.

**Прадаю вясельныя сукенкі. Памеры — 44, 46, 48, 50, 52, 54. Няма сіл больш чакаць!!! Люся.**

Парасон — гэта абярэг ад дажджу. Калі ён з вамі — дажджу не будзе!

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар СУХАРУКАЎ Павел Якаўлевіч.

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмнай – 287 19 19 (тэл./факс);
аддзелаў: пісьмаў — 287 18 64, маркетынгу — 337 44 04, бухгалтэрыі — 287 18 81.

прыём рэкламы
тэл./факс: 287 17 79,
e-mail: reklama@zviazda.by

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

www.zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by

(для зваротаў): zvarot@zviazda.by

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 02330/106 ад 30.04.2004.
220013, Мінск, праспект Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.
Тыраж 14.804. Індэкс 63850. Зак. № 1278.

Нумар падпісаны ў 19.30 6 красавіка 2020 года.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12